

ESTADOS FINANCIEROS

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL: 30 DE JUNIO DE 2013

2. CODIGO SOC.OP

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.

8

4. RUT

76.293.740-9

5. DOMICILIO

AVDA. CIRNCUNVALACIÓN ORIENTE 1055

6. TELÉFONO

071-2-527000

7. CIUDAD

TALCA

8. REGIÓN

DEL MAULE

9. REPRESENTANTE LEGAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

9.1 RUT

4.109.399-4

10. GERENTE GENERAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

10.1 RUT

4.109.399-4

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO ARELLANO PARKER

11.1 RUT

7.364.653-7

12. DIRECTORES

LIENTUR FUENTEALBA MEIER

LUIS FUENTEALBA MEIER

RODRIGO GONZALEZ ORMAZABAL

12.1 RUT

4.109.399-4

6.543.146-7

12.784.763-0

13. NOMBRE DE LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

DANIEL LEE WISECARVER DUEL

JOE LUIS LOPEZ

14 PORCENTAJE DE PROPIEDAD

79,90%

20,10%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS

M\$ 1.976.525

EN UF

UF 88.489,89

16. CAPITAL :

SUSCRITO

M\$ 1.514.655

PAGADO

M\$ 1.514.655

17. AUDITORES EXTERNOS

AUREN CONSUTORES

ESTADOS FINANCIEROS

B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS

Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Intermedio
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razón Social:	Casino de Juego de Talca SA
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

Código SCI	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-06-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	551.987	1.689.704
11020	Otros Activos Financieros, Corriente			-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	272.410	168.081
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	41.153	59.567
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	1.660.286	1.212.633
11060	Inventarios			-
11070	Activos por impuestos corrientes	13	29.340	20.868
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2.555.176	3.150.853
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios			-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios			-
11000	Activos corrientes totales		2.555.176	3.150.853
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente			-
12020	Otros activos no financieros no corrientes			-
12030	Derechos por cobrar no corrientes			-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente			-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación			-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	87.787	94.608
12070	Plusvalía			-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	6.980.538	7.363.419
12090	Propiedades de Inversión			-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	48.474	48.473
12000	Total Activos No Corrientes		7.116.799	7.506.500
10000	Total de Activos		9.671.975	10.657.353



ESTADOS FINANCIEROS

B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-06-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	554.495	53.243
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1.052.921	1.107.364
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	2.002.402	4.416.127
21040	Otras provisiones corriente	19	332.110	211.781
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	371.703	391.435
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	78.121	65.045
21070	Otros pasivos no financieros corrientes	19	-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		4.391.752	6.244.995
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		4.391.752	6.244.995
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	3.102.886	193.029
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	25.884	2.250.800
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	174.928	174.927
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		3.303.698	2.618.756
20000	Total pasivos		7.695.450	8.863.751
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	1.514.655	1.514.654
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	461.870	278.948
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		-	-
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.976.525	1.793.602
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		1.976.525	1.793.602
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		9.671.975	10.657.353

C.- ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2013	01/01/2012	01/04/2013	01/04/2012
		30-06-2013 M\$	30-06-2012 M\$	30-06-2013 M\$	30-06-2012 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)				
30010	Ingresos actividades ordinarias	3.992.235	4.077.873	1.948.652	2.105.550
30020	Costo de Ventas	(2.130.875)	(2.269.948)	(980.254)	(1.174.457)
30030	Ganancia bruta	1.861.360	1.807.925	968.398	931.093
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función	9.551	(8.364)	9.551	(8.364)
30070	Costos de Distribución	-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	(1.228.581)	(1.064.994)	(687.032)	(519.730)
30090	Otros Gastos por función	-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)	-	-	(1.784)	8.150
30110	Ingresos financieros	21.872	27.217	4.209	14.624
30120	Costos Financieros	(195.280)	(89.131)	(181.700)	(39.896)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	(142.497)	76.472	(185.104)	(71.416)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	220	(74.060)	5.312	(20.852)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	326.645	675.065	(68.150)	293.609
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	(65.329)	(60.024)	13.630	3.354
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	261.316	615.041	(54.520)	296.963
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)	261.316	615.041	(54.520)	296.963
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	-	-	-
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-
Título	Ganancias por Acción				
Título	Ganancia por acción básica				
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	4,21	9,92	-0,88	4,79
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	0,00	0,00	0,00	0,00
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	4,21	9,92	-0,88	4,79
Título	Ganancias por acción diluidas				
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	-	-	-	-



D.- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:		Casino de Juego de Talca SA	
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:		76.293.740-9	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:		8	
Código S.C.J.	Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2013	01/01/2013	01/04/2013	01/04/2012
		30-06-2013 M\$	30-06-2013 M\$	30-06-2013 M\$	30-06-2012 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	261.316	615.041	(54.520)	296.963
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	261.316	615.041	(54.520)	296.963
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora				
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras				
53000	Resultado integral total	-	-	-	-



E.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8
Estado de Flujo de Efectivo Método Directo		ACUMULADO	
Código SCJ		01-01-2013 30-06-2013 MS	01-01-2012 30-06-2012 MS
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
	Clases de cobros por actividades de operación		
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	4.763.789	4.852.670
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	1.129	
	Clases de pagos		
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.491.657)	(2.598.242)
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(839.782)	(733.484)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	1.433.479	1.520.944
41240	Intereses pagados	(151.014)	(89.131)
41250	Intereses recibidos	21.872	27.217
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(68.538)	
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	(38.458)	28.492
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.197.341	1.487.522
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(1.045.871)	
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(142.463)	(152.552)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		
42210	Compras de activos intangibles	(749)	(1.649)
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.189.083)	(154.201)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	1.500.000	
43200	Reembolsos de préstamos	(102.978)	(235.573)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(2.542.997)	(609.819)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.145.975)	(845.392)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.137.717)	487.929
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.137.717)	487.929
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.689.704	1.409.315
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	551.987	1.897.244



ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Intermedio
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut	76.293.748-9
Código Sociedad Operadora	8

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujos de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remoción de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (7)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	1.514.654		1	(1)	1	1	1	1	1	1	1	6	1	278.948		1.793.602	1	1.793.602
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		13	1	14
Incremento (disminución) por correcciones de errores	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		13	1	14
Saldo Inicial Reexpresado	1.514.654	2	3	1	3	3	3	3	3	3	3	18	3	278.948		1.793.602	3	1.793.602
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)														261.316		261.316	1	261.316
Otro resultado integral														6		6	1	7
Resultado integral														6		6	2	10
Emisión de patrimonio	1	1	1															5
Dividendos														(7)	(78.394)	(2)	(78.394)	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		12		12
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		1	1		1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		11		11
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		1	1		1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		11	1	12
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		1	1	1										1		5		5
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control												1	1	1		3	1	4
Total de cambios en patrimonio		5	5	2	3	4	4	4	4	4	5	25	6	182.922	(2)	182.922	4	182.922
Saldo Final Período Actual 30/06/2013	1.514.654	5	8	3	6	7	7	7	7	7	8	43	9	461.870	(2)	1.976.524	7	1.976.524



F.- ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Intermedio
Expresión en Cifra	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras particip. en patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de fho de cap.	Reservas de ganancias y pérdidas por plus o minus de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en el remediación de activos	Otras reservas	Otras reservas (1 año)	Ganancias (pérdidas) de depreciación	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisión	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participación controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012	1.514.654	1	1	(1)	1	1	1	1	1	1	1	6	1	(1.015.661)		498.993	1	498.993
Incremento (diminución) por cambios en políticas contables	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		13	1	14
Incremento (diminución) por	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		13	1	14
Saldo Inicial Reexpresado	1.514.654	3	3	1	3	3	3	3	3	3	3	18	3	(1.015.661)		498.993	3	498.993
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia														1	615.041	615.041	1	615.041
Otro resultado						1	1	1	1	1	1	6				6	1	7
Resultado						1	1	1	1	1	1	6	1	1		8	2	10
Emisión de patrimonio	1	1	1											1	1	5		5
Dividendos																		
Incremento (diminución) por otras aportaciones de bs		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	6	1	1		12		12
Incremento (diminución) por otras distribuciones a bs			1	1		1	1	1	1	1	1	6	1	1		11		11
Incremento (diminución) por transferencias y otros cambios			1	1		1	1	1	1	1	1	6	1	1		11	1	12
Incremento (diminución) por transacciones de acciones en			1	1	1								1	1		5		5
Incremento (diminución) por cambios en la participación de													1	1		3	1	4
Total de cambios en patrimonio		5	5	2	3	4	4	4	4	4	5	25	6	615.041	(2)	615.041	4	615.041
Saldo Final Período Actual 30/06/2012	1.514.654	8	8	3	6	7	7	7	7	7	8	43	9	(400.620)	(2)	1.114.034	7	1.114.034



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Índice

Nota 1 – Aspectos generales.....	10
Nota 2 – Políticas contables.....	14
Nota 3 – Gestión de riesgos.....	24
Nota 4 – Información por segmentos.....	27
Nota 5– Cambios de estimación contable.....	27
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	27
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración... ..	27
Nota 8 – Efectivo y efectivo equivalente.....	29
Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes.....	30
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	30
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	32
Nota 12 – Inventarios.....	34
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	35
Nota 14 – Intangibles.....	35
Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo.....	37
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	40
Nota 17 – Otros pasivos financieros.....	42
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	44
Nota 19 – Provisiones.....	45
Nota 20 – Patrimonio.....	47
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	50
Nota 22 – Costos de ventas y gastos de administración.....	51
Nota 23 – Diferencias de Cambio.....	53
Nota 24 – Ganancias por acción.....	54
Nota 25 – Medio ambiente.....	54
Nota 26 – Contingencias y restricciones.....	54
Nota 27 – Garantías.....	57
Nota 28 –Hechos relevantes y esenciales.....	58
Nota 29 –Hechos posteriores.....	58
Nota 30 –Aprobación de los estados financieros.....	58
Nota 31 –Servicios anexos.....	59



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Juego de Talca S.A., Rut 76.293.740-9, es una Sociedad Anónima cerrada, con domicilio en Avenida Circunvalación Oriente 1055, Comuna de Talca, Provincia del mismo nombre, Séptima Región.

La Sociedad se constituyó con fecha 29 de junio de 2005 ante la Notario titular de la vigésima notaría de Santiago, señora Linda Bosch Jiménez.

Con fecha 9 de mayo de 2010, con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, se procedió a cancelar su inscripción N° 996 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el N° 180 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Talca, de la misma provincia, Séptima Región lo cual inició con fecha 26 de diciembre de 2008. Antes de esta fecha, las actividades realizadas por la Sociedad desde su constitución corresponden principalmente a la obtención de los permisos y realización de obras pertinentes para desarrollar la actividad para la que fue constituida, que es la explotación de un casino de juego y sus servicios anexos en la ciudad de Talca, en los términos prescritos en la ley número diecinueve mil novecientos noventa y cinco y sus reglamentos.

Con fecha 26 de diciembre de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de autorización a la Sociedad Casino de Juego de Talca S.A. para dar inicio a la operación del casino de juego autorizado en la comuna de Talca. En virtud a que Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a sus actividades como sociedad operadora de un casino de juego como, asimismo, a las condiciones establecidas en su permiso de operación en lo que respecta al casino de juego y sus posteriores modificaciones, comprendido en el proyecto autorizado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del Maule, el 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y a sus servicios anexos comprendidos en el permiso de operación autorizado.

La vigencia durante 15 años del permiso de operación, rige a contar de la fecha de emisión de este certificado, hasta el 26 de diciembre de 2023.

Con la misma fecha 26 de diciembre de 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de cumplimiento de las demás obras correspondientes al proyecto integral de la sociedad operadora Casino de Juego de Talca S.A. en la comuna de Talca.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N° 19.995 y el artículo 37 del Decreto Supremo N 211, de 2005, se certifica que: Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a las demás obras e instalaciones que forman parte del proyecto integral que le fuera autorizado, las que comprenden un Hotel 4 estrellas, un Centro de Eventos y Sala de Espectáculos, una sala de exposiciones y eventos culturales, un Bowling (hoy transformado en discoteque) y las demás obras e instalaciones contempladas dentro del proyecto presentado, las que han sido desarrolladas conforme a las condiciones establecidas en el permiso de operación otorgado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego y sus modificaciones posteriores.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de las referidas instalaciones comprendidas en el proyecto integral de la Sociedad Operadora Casino de Juego de Talca S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de Don Humberto Quezada Moreno, adoptó los siguientes acuerdos:

- a) Modificar el artículo primero del estatuto social, cambiando el nombre de la Compañía, que era "Sociedad Casino de Juego de Talca S.A." por el de "Casino de Juego de Talca S.A.", cambiando su nombre de fantasía de "Casino de Juego de Talca S.A." por el de "Gran Casino de Talca", e indicar en el nuevo artículo que este nombre de fantasía sólo puede ser utilizado para fines bancarios, de publicidad y de propaganda".
- b) Modificar el artículo tercero de los estatutos sociales sustituyendo la duración de la Sociedad que hasta entonces era indefinida, por una duración de treinta y cinco años contados desde la fecha de la constitución.
- c) Modificar el artículo noveno de los estatutos, que indicaba que el directorio no podrá estar integrado por menos de cinco directores, sustituyéndolo por una nueva norma que indique que el directorio de la Sociedad estará constituido por cinco directores que no serán remunerados por sus funciones.
- d) Modificar el artículo segundo transitorio relativo a la designación de los auditores externos de la Sociedad.
- e) Modificar el artículo cuarto transitorio cambiando su redacción a:" El Capital de la Sociedad, ascendente a la suma de \$310.000.000, dividido en 31.000 acciones



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

nominativas, sin valor nominal y de una misma y única serie, se encuentra íntegramente suscrito y pagado.

- f) Eliminar el hasta entonces artículo quinto transitorio de los estatutos, por carecer de sentido su mantención.
- g) Otras modificaciones relativas a la numeración y orden de estatutos; h) Aprobar el nuevo texto de los estatutos con las modificaciones señaladas; El extracto de la Junta Extraordinaria de Accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 38.817, con fecha 20 de julio de 2007.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 23 de diciembre de 2008, reducida a escritura pública con la misma fecha en la Notaría de don Humberto Quezada Moreno se acordó aumentar el capital social de la suma de \$310.000.000 (valor histórico) a la suma de \$1.520.000.000 (valor histórico). Este aumento de capital se entera mediante:

- a) Capitalización cuenta revalorización capital propio por \$30.584.648.
- b) El saldo ascendente a la suma de \$1.179.415.352 se entera mediante emisión de 31.000 nuevas acciones nominativas de la misma y única serie de acciones que las anteriores emitidas, sin valor nominal, todas íntegramente suscritas y pagadas. Como consecuencia de la modificación se sustituyen artículos Quinto y Cuarto transitorio de Estatutos quedando el capital social en \$1.520.000.000 dividido en 62.000 acciones. (Nota 12). El extracto de la Junta extraordinaria de accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 39.257 con fecha 9 de enero de 2009.

En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 10 de agosto de 2012, se acuerda extender escritura pública en la que se reconozca que Casino de Juego de Talca S.A. adeuda actualmente a don Alejandro Sagredo Madrueño la suma de M\$ 2.800.000 y se le cancelen en ese acto M\$ 320.000 y se obligue a pagarle el saldo restante de M\$ 2.480.000 más intereses, en 12 cuotas trimestrales pagaderas entre el 9 de mayo de 2013 y el 9 de febrero de 2016.

En la misma Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

También se acuerda que la Sociedad se constituya en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que don Daniel Lee Wisecarver Duell contraiga en tales contratos de promesa para con los prominentes vendedores Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Se acordó asimismo constituir a Casino de Juego de Talca S.A. en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que Daniel Wisecarver Duell, Joe López e Inversiones Sagma S.A. contraigan en el contrato de promesa de transacción y de la transacción misma, con la sola limitación de que el límite de responsabilidad de Casino de Juego de Talca S.A. por causa de la fianza y codeuda solidaria asumida será de M\$ 1.500.000.-

Patrimonio en UF

El Patrimonio total de la Sociedad al 30 de junio de 2013 alcanza a la suma de UF 88.489,89.-

Directorio

Los actuales Directores de la Sociedad son:

Directores	Rut	Cargo
Claudio Arellano Parker	7.364.653-7	Presidente
Lientur Fuentealba Meir	4.109.399-4	Director
Luis Fuentealba Meir	6.543.146-7	Director
Rodrigo González Ormazabal	12.784.763-0	Director
Daniel Wisecarver Duell (*)	10.095.123-1	Director
Marcelo Tondreau Casanova (*)	10.255.477-9	Director

(*) Asumirán sus funciones una vez que sus nombramientos hayan sido aprobados por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Propiedad

Los 2 Accionistas de la Sociedad al 30 de junio de 2013 son los siguientes:

Nombre	Acciones suscritas	Acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Daniel Lee Wisecarver Duell	49.538	49.538	79,90%
Joe Luis López	12.462	12.462	20,10%
Total	62.000	62.000	100,00%



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

En Junta Extraordinaria de accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A. de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

Con fecha 20 de marzo de 2013, la Superintendencia de Casinos de Juego de Chile, mediante resolución exenta N° 125 autorizó la transferencia de 20.460 acciones desde la Sociedad Inversiones Sagma S.A. al Señor Daniel Lee Wisecarver Duell, equivalente al 100% del capital accionario que tiene en Casino de Juego de Talca S.A. y representativa del 33% del capital social de la Sociedad. Dicha autorización de transferencia había sido solicitada por Inversiones Sagma S.A. a la SCJ a través de presentación de fecha 6 de septiembre de 2012.

Mediante contrato de compraventa de fecha 18 de abril de 2013, don Daniel Lee Wisecarver Duell compró la totalidad de las acciones que poseía Inversiones Sagma S.A. cuya cantidad ascendía a 20.460 acciones.

Nota 2 – Políticas contables

Principales Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF 1), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de Junio de 2013 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos Estados Financieros.

a) Bases de preparación y período

Los estados financieros intermedios de la Sociedad por el período terminado el 30 de junio de 2013, han sido preparados de acuerdo a las Normas establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego en su Circular N° 32 emitidas el 6 de Febrero de 2013, que imparte instrucciones para la confección y presentación de los Estados Financieros para las Sociedades Operadoras de Casinos de juego y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requeridas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Los presentes estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. comprenden los estados de situación financiera al 30 de Junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 y los estados de resultados integrales por los períodos de seis meses terminados al 30 de Junio de 2013 y 2012, respectivamente y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los períodos de seis meses terminados al 30 de Junio de 2013 y 2012 y sus correspondientes notas.

Los presentes estados financieros de Casino de Juego Talca S.A., han sido preparados de acuerdo con NIIF.

Los presentes estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico y no se han realizado al rubro propiedades, planta y equipos revaluaciones de los mismos a la fecha de transición de acuerdo con NIIF 1.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ii) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iii) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

b) Información financiera por segmentos

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Casino de Juego de Talca S.A. presenta como único giro la explotación del casino de juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

c) Transacciones en moneda extranjera

c.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

c.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	30-06-2013	31-12-2012
Unidad de Fomento (UF)	22,852.67	22,840.75
Dólar Observado (US\$)	507.16	479.96

d) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultado del ejercicio en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo mensual valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Construcciones y obras de infraestructura *(Período de licencia que vence en diciembre 2023)	15 años *(período completo)
Máquinas tragamonedas	10 años
Maquinarias y equipos	6 a 10 años
Instalaciones menores	3 a 10 años

e) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juego de Talca S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Los activos intangibles adquiridos por la Sociedad, se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

Bajo este rubro se han clasificado todas las erogaciones relacionadas directamente con la obtención de la licencia para operar un Casino de Juego y los costos necesarios para desarrollar la concesión, incluido el pago efectuado a la Superintendencia de Casinos de Juego en el ejercicio 2005, conforme a lo requerido en el Reglamento para la tramitación y otorgamiento de permisos de operación de Casinos de Juego. El costo de la concesión, así conformado, es amortizado en un plazo máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia, a contar de la fecha en que se dio inicio a las operaciones comerciales de la Sociedad.

La sociedad inició la amortización de esta partida a contar del mes de enero del año 2009.

Se presentan además licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

f) Costos por financiamiento

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Otros costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

g) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

h) Activos financieros

h.1) Clasificación y presentación

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación, depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

h.2) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son instrumentos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, como deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Los ingresos de Casino de Juego de Talca S.A., son principalmente al contado, por lo que el riesgo de crédito es mínimo.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

h.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de Casino de Juego de Talca S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros, se incluyen en Otros activos financieros - no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como Efectivo y Equivalentes al efectivo o como Otros activos financieros - corrientes. Su reconocimiento, se realiza a través del Costo amortizado registrándose directamente en el estado de resultados sus cambios de valor.

i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro, es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

j) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos Overnight y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

k) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no corrientes, netos de su deterioro.

l) Pasivos financieros

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

m) Acreedores comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

n) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados por Función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses, excepto cuando existen condiciones de no cumplimiento con Covenants Financieros – en este caso hay que clasificar la deuda como corriente, lo cual no ocurre al cierre de los presentes estados financieros.

o) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias. Adicionalmente, los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio neto.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias de cada período, considera tanto el Impuesto a la Renta como los impuestos diferidos según lo establece la NIC 12.

Los activos y pasivos tributarios para el período actual y para períodos anteriores, son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes para los periodos en que se estima se reversará la diferencia temporal, es decir, año 2011 20%, 2012 en adelante 20%.

El importe de los impuestos diferidos, se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente del deterioro de las cuentas por cobrar, vacaciones proporcionales, obsolescencia y deterioro de inventarios, valorización de ciertos activos fijos, entre otros.

Las diferencias temporarias generalmente, se consideran tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido, representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en periodos futuros bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas, como resultado de diferencias temporales a fines del ejercicio actual.

q) Beneficios a los empleados

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

r) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado.
- b) Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos.

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Los ingresos ordinarios, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado e impuesto sobre los ingresos brutos, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

t) Arrendamientos

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro Costo de Ventas, del Estado de Resultados por función, en el plazo del ejercicio de arriendo. Los bienes recibidos en arriendo en los que se transfieren a la Sociedad los riesgos y beneficios significativos característicos de la propiedad arrendada, se consideran de arrendamiento financiero, registrando al inicio del ejercicio de arrendamiento el activo y la deuda asociada, clasificada en "Otros pasivos financieros" por el importe del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas mínimas pactadas, si fuera inferior. Los costos financieros por intereses, se cargan en el Estado de Resultado a lo largo de la vida del contrato. La depreciación de estos activos, está incluida en el total de la depreciación del rubro Propiedades, plantas y equipos en el Estado de Situación Financiera Clasificada y es registrada en el rubro Costos de Ventas en el Estado de Resultados por función.

u) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

v) Ganancias (Pérdida) por acción

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

w) Distribución de dividendos

La Sociedad provisionó al cierre del período 2013 y ejercicio 2012 el 30% del resultado del mismo (neto de pérdidas acumuladas), de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que la Ley obliga a la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

Para la determinación del monto a provisionar, se ha considerado y deducido el saldo deudor del rubro Pérdidas acumuladas del patrimonio.

Nota 3 – Gestión de riesgos

Casino de Juego de Talca S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Compañía, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales que podrían afectar la operación de los casinos y en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Casino de Juego Talca S.A. se autoabastece de todo el soporte de gestión del negocio, estableciendo estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la compañía procurando la excelencia en sus labores.

c) Riesgo de construcción de proyectos

Los proyectos que desarrolla la Compañía están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas, durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión. Sin embargo, la experiencia del equipo corporativo de Casino de Juego de Talca S.A. que lleva a cabo los proyectos , permite mitigar en forma importante dicho riesgo, lo cual se ve reflejado en la contratación de constructoras de reputación y que han participado en otros proyectos, como también evaluar correctamente la arquitectura del proyecto mitigando el riesgo de su modificación.

2. Riesgo inherente

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la compañía ha implementado procedimientos para mitigar estos riesgos en la operación, lo que se



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

manifiesta en un plan de prevención de riesgos y mantención preventiva de equipamiento sensible. Asimismo, Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procedimientos de evacuación que permiten proteger a los clientes y colaboradores, junto con salvaguardar los activos muebles del negocio.

Adicionalmente, cuenta con un completo programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

3. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso.

Al 30 de junio, Casino de Juego de Talca S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la sociedad están expresadas en tasas fijas pesos, mitigando su riesgo.

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.

Producto de la naturaleza del negocio, la compañía mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diario y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 4 – Información por segmentos

No hay

Nota 5 – Cambios de estimación contable

Los estados financieros al 30 de Junio de 2013, no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual período del año anterior.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado de forma anticipada:

Norma, mejoras y modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9 "Instrumentos financieros: clasificación y medición"	01/01/2015
NIIF 10 "Estados financieros consolidados"	01/01/2015
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades"	01/01/2015
IAS 27 "Estados financieros separados"	01/01/2015
IAS 32 "Instrumentos financieros: presentación"	01/01/2015

Casino de Juego de Talca S.A. estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas e interpretaciones antes señaladas no tendrán efectos significativos en los estados financieros al 1 de Enero de 2013. La Sociedad, aplicará estas nuevas normas en los estados financieros según las fechas establecidas en las tablas precedentes.

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

i) Propiedades, plantas y equipos e intangibles

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones por garantías y por litigios legales, están asociadas en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando existe el riesgo o la incertidumbre de la pérdida.

iv) Activos y pasivos financieros

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada período. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones de insumos tales como riesgo de liquidez, riesgo de



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

crédito y volatilidad. Cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.

Nota 8- Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	30-06-2013	31-12-2012
Efectivo en caja	107,754	112,383
Encaje o reserva de liquidez	155,000	155,000
Fichas, cashless y otros en bóveda	39,886	-
Saldos en bancos	129,206	154,356
Depósitos a plazo	-	10,014
Fondos mutuos	120,141	1,257,951
Total	551,987	1,689,704

Se considera para el Estado de Flujo Efectivo y Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, bancos, depósito a plazo y fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 3 meses o menos. Los depósitos a plazo y fondos mutuos vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	30-06-2013	31-12-2012
Pesos	546,931	1,684,749
Dólares	5,056	4,955
Total	551,987	1,689,704

La sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

En cumplimiento de lo establecido en el DS N° 547, de 2005, Casino de Juego de Talca S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 155.000 al 30 de junio de 2013 (M\$ 155 al 30 de junio de 2012).



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 9 – Otros Activos no financieros, corrientes

La composición de los Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	30-06-2013	31-12-2012
Anticipos a proveedores con factura	101,737	123,405
Anticipos a proveedores extranjeros	-	5,574
Anticipos de honorarios	4,508	1,193
Seguros pagados por anticipados	-	22,320
Garantías de arriendo	4,796	4,796
Cheques en garantía	40,317	1,726
Arriendos pagados por anticipado	4,537	9,067
Intereses pagados por anticipado	116,515	-
Total	272,410	168,081

Nota 10– Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Detalle	30-06-2013			31-12-2012		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
Documentos por cobrar						
Tarjetas de débito por cobrar	11,287	-	11,287	17,765	-	17,765
Tarjetas de crédito por cobrar	15,255	-	15,255	24,013	-	24,013
Cheques en cartera	-	-	-	31	-	31
Cheques protestados	12,210	-	12,210	9,180	-	9,180
Total documentos por cobrar	38,752	-	38,752	50,989	-	50,989
Otros	2,402	-	2,402	8,578	-	8,578
Total	41,154	-	41,154	59,567	-	59,567



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento es la siguiente:

Detalle	30-06-2013				31-12-2012			
	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total
Documentos por cobrar	27,992	3,660	7,100	38,752	43,089	7,900	-	50,989
Otros	1,098	535	769	2,402	708	2,060	5,810	8,578
Total	29,090	4,195	7,869	41,154	43,797	9,960	5,810	59,567

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Detalle	30-06-2013	31-12-2012
Saldo inicial	-	-
Deterioro del ejercicio	-	-
Otros	-	-
Total	-	-

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales.

El deterioro es realizado para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- a) Madurez de la cartera
- b) Señales concretas del mercado
- c) Hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer. El deterioro es efectuado por cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados, es el valor libros de cada clase de deudor comercial y otras cuentas por cobrar.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 11– Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 30 de Junio 2013 y 31 de Diciembre 2012, se detallan en cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Cuenta	Moneda	30/06/2013	31/12/2012
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (1)	CXC EERR	Pesos CL	1.138.343	766.216
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (1)	CXC EERR	UF	446.655	446.417
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Clientes	Pesos CL	57.268	-
76324930-1	Sociedad Desarrollo Turismo Punta Arenas S.A. (1)	CXC EERR	Pesos CL	12.872	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	CXC EERR	Pesos CL	5.148	-
Total				1.660.286	1.212.633

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción del saldo en que se indica su reajustabilidad en UF. No existen provisiones por deudas de dudoso cobro relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

b) Cuentas por pagar, corriente:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	30-06-2013	31-12-2012
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	Director común	Acreedores	Pesos	-	-
76.325.060-1	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Proveedores nacionales	Pesos	31,387	59,133
-	Corporación Meier (3)	Indirecta (*)	Proveedores extranjeros	US\$	1,971,015	1,870,116
6.243.301-9	Alejandro Sagredo Madrueño	Relacionado con accionista	Préstamos accionistas	UF	-	2,040,456
6.243.301-9	Alejandro Sagredo Madrueño	Relacionado con accionista	Préstamos accionistas	UF	-	446,422
Total					2,002,402	4,416,127

Durante el período 2012 se procedió a registrar contablemente un acuerdo previo tomado en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A., de fecha 9 de diciembre de 2011, reconociéndose una cuenta por cobrar actualizada en UF por M\$ 442.259 (valor histórico) a Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. y una cuenta por pagar por el mismo monto a don Alejandro Sagredo Madrueño.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

c) Cuentas por pagar, no corriente:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	30/06/2013	31/12/2012
48.105.305-6	Joe López (2)	Accionista	Préstamos accionistas	UF	25.884	25.870
10.095.123-1	Daniel Wisecarver (2)	Accionista	Préstamos accionistas	UF	-	1.996.029
10.095.123-2	Daniel Wisecarver (2)	Accionista	Préstamos accionistas	\$	-	228.901
Total					25.884	2.250.800

Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas

(1) El saldo en cuenta corriente adeudado por la empresa relacionada a través de sus accionistas, (Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.), se origina en el desarrollo del proyecto integral del Casino y Hotel.

Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas

(*) Relación por existencia de parentesco entre los accionistas de la corporación y el gerente de la Sociedad.

(2) Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 se presenta en este rubro, préstamos en cuenta corriente realizados por los accionistas, reajustables en UF y en \$, sin fecha de vencimiento ni intereses.

Durante el año 2013 se procedió a cancelar la totalidad de la deuda que la Sociedad mantenía con el señor Daniel Wisecarver, tanto en UF como en pesos.

Asimismo, con fecha 18 de abril de 2013, el señor Alejandro Sagredo, dejó de ser parte relacionada de la Sociedad ya que el Accionista Inversiones Sagma S.A. vendió la totalidad de sus 20.460 acciones al accionista don Daniel Wisecarver.

Producto de lo anterior, la Sociedad acordó finalmente con el señor Alejandro Sagredo un programa de pago de la deuda que se mantenía, contabilizándose un cargo a la cuenta "Cuentas por pagar relacionadas, corriente" con abono a la cuenta "Otros pasivos financieros" por el saldo habido a la fecha del acuerdo. (Nota 17 b)).

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de agosto de 2012, se acuerda extender Escritura Pública en la que se reconozca que Casino de Juego de Talca S.A. adeuda actualmente a don Alejandro Sagredo Madrueño la suma de M\$ 2.800.000 y que se le cancelen en ese acto M\$ 320.000 y se obligue a pagarle el saldo restante de M\$ 2.480.000 más intereses, en 12 cuotas trimestrales pagaderas entre el 9 de mayo de 2013 y el 9 de febrero de 2016.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

(3) La deuda con Corporación Meier, relacionada con la Sociedad a través del Gerente General, se ha originado en obligaciones por compra de máquinas de juego para el casino.

d) Transacciones:

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de Diciembre de 2012, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas bajo control común fueron las siguientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Tipo de transacción	Moneda	30/06/2013		31/12/2012	
					Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
-	Corporación Meier	Indirecta	Pago proveedor	\$	4.768	-	321.663	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pagos de Préstamos	\$	660.781	-	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Préstamos otorgados	\$	1.032.913	-	-	-
76.324.930-1	Sociedad Desarrollo Turismo Punta Arenas S.A. (1)		Préstamo	\$	12.872	-	-	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Ventas	\$	57.268	48.124	-	-
10.095.123-1	Daniel Wisecarver (2)	Accionista	Pago de préstamo	\$	2.224.930	-	680.000	-
6.243.301-9	Alejandro Sagredo Madrueño	Relacionado con accionista	Pagos de préstamos e intereses	\$	107.467	- 107.467	320.000	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pago de productos	\$	313.299	-	596.401	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Préstamo	\$	86	-	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Compras	\$	284.926	- 284.926	628.682	- 628.682

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Nota 12–Inventarios

No ha



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 13–Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corriente al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, se detallan a continuación:

Detalle	30-06-2013	31-12-2012
Crédito Sence	9,870	20,868
Pagos previsionales mensuales	19,470	-
Total	29,340	20,868

b) Pasivos por Impuestos, corrientes

Las cuentas por pagar por impuestos corriente, al 30 de junio de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, se detallan a continuación:

Detalle	30-06-2013	31-12-2012
Impuesto al juego Ley N° 19.995	135,883	149,408
Impuesto al ingreso a salas de juego	66,683	75,435
Retenciones de impuestos	10,753	3,172
IVA débito fiscal	93,055	93,760
Impuesto a la renta por pagar	65,329	69,660
Total	371,703	391,435

Nota 14 – Intangibles

(a) Composición

Detalle	30-06-2013			31-12-2012		
	Activo bruto	Amortización	Activo neto	Activo bruto	Amortización	Activo neto
Gastos precalificación	80,713	- 3,519	77,194	84,446	- 3,733	80,713
Software contable	14,644	- 4,051	10,593	20,824	- 6,929	13,895
Total	95,357	- 7,570	87,787	105,270	- 10,662	94,608



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

En este rubro se incluyen los Gastos de precalificación, correspondientes a las erogaciones relacionadas con la obtención de la licencia para operar un casino de juegos y desarrollar la concesión.

La amortización de éstos intangibles se inició durante el año 2009 y comprende un plazo de amortización máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia.

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de Junio de 2013 y al 31 de Diciembre de 2012, son los siguientes:

Detalle	30/06/2013			31/12/2012		
	Gastos precalificación	Software contable	Total neto	Gastos precalificación	Software contable	Total neto
Saldo inicial	80.713	13.895	94.608	44.797	15.900	60.697
Adiciones	-	749	749	39.649	4.924	44.573
Gastos por amortización	- 3.519	- 4.051	- 7.570	- 3.733	- 6.929	- 10.662
Saldo final	77.194	10.593	87.787	80.713	13.895	94.608

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas de que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor.

Incluso precisa que el importe recuperable de un activo intangible con una vida útil indefinida, sea medido anualmente con independencia de que exista cualquier indicación de que se podría haber deteriorado su valor. Los principales activos intangibles de la sociedad son con vida útil finita como por ejemplo; los permisos de operación de Casinos de juego. Sin embargo, al cierre del presente período se efectuarán cálculos para efectuar pruebas de deterioro.

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo

a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente

Detalle	30/06/2013			31/12/2012		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Construcciones y obras	5.236.452	- 1.370.742	3.865.710	5.165.032	- 1.184.417	3.980.615
Máquinas de juego	4.463.502	- 1.674.563	2.788.939	3.267.726	- 987.446	2.280.280
Maquinarias y equipos	428.082	- 261.854	166.228	414.388	- 220.696	193.692
Maquinarias de juego en leaseback	-	-	-	1.256.722	- 476.688	780.034
Utilidad diferida leaseback	-	-	-	-	-	-
Instalaciones	326.580	- 166.919	159.661	275.922	- 147.124	128.798
Total	10.454.616	- 3.474.078	6.980.538	10.379.790	- 3.016.371	7.363.419

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de junio de 2013, son los siguientes:

Detalle	30/06/2013							
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Utilidad diferida leaseback	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2013	3.980.615	2.280.280	193.692	780.034	-	128.798	-	7.363.419
Adiciones	71.419	6.692	13.694	-	-	50.658	-	142.463
Gastos por depreciación	- 186.324	- 233.771	- 41.158	-	-	- 19.795	-	- 481.048
Ventas	-	- 44.296	-	-	-	-	-	- 44.296
Otros aumentos	-	780.034	-	-	-	-	-	780.034
Otras disminuciones	-	-	-	- 780.034	-	-	-	- 780.034
Saldo final 30-06-2013	3.865.710	2.788.939	166.228	-	-	159.661	-	6.980.538



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Los movimientos al 31 de Diciembre de 2012, son los siguientes:

Detalle	31/12/2012							
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Utilidad diferida leaseback	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2012	3.753.979	1.821.593	222.316	902.241	- 35.939	155.879	594.779	7.414.848
Adiciones	6.685	773.612	46.255	-	-	9.106	-	835.658
Gastos por depreciación	- 370.080	- 314.662	- 74.153	- 130.006	5.134	- 35.393	-	- 919.160
Reverso por pago contrato	-	-	-	-	30.805	-	-	30.805
Otros aumentos	594.779	-	-	7.799	-	-	- 594.779	7.799
Otras disminuciones	- 4.748	- 263	- 726	-	-	- 794	-	- 6.531
Saldo final 31-12-2012	3.980.615	2.280.280	193.692	780.034	-	128.798	-	7.363.419

- c) El detalle de las máquinas de juego al 30 de junio de 2013 incluye, 485 máquinas de juego propias (275 máquinas de juego propias, 210 en ex leasing financiero), 21 mesas de juego y 1 juego de bingo.

Durante 2012 se terminó de cancelar la operación de leasing financiero por 210 máquinas, se adquirieron las 60 máquinas que se encontraban en leasing operativo y se incorporaron 35 máquinas nuevas, dejando 35 máquinas fuera de funcionamiento por problemas de espacio en sala de juego, consideras como stock para posibles eventualidades.

Durante 2013 no ha habido incorporación de máquinas de juego, pero hubo una venta de 9 máquinas.

- d) En el rubro Construcciones y Obras, se incluye las obras de arquitectura y especialidades necesarias para el desarrollo del proyecto, de acuerdo con el contrato de prestación de servicios suscrito con Constructora Inarco S.A. descrito en nota N° 26 de contingencias y restricciones letra d).

Estas obras fueron recepcionadas conforme y la Municipalidad de Talca emitió el Certificado de Recepción Definitiva de las obras con fecha 18 de diciembre de 2008.

- e) Con fecha 30 de abril de 2009, se suscribió contrato de Leaseback con la Sociedad Inversiones Profinca S.A. por un total de 210 máquinas de juego, generándose una utilidad diferida de M\$ 88.471 (monto histórico) que se terminó de amortizar al cierre del ejercicio 2012.
- f) Al 31 de diciembre de 2011, se mantenía bajo Propiedades, planta y equipos - Otros, la suma de M\$ 594.779, monto originado durante el período inicial de



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

construcción de las instalaciones del Casino y hasta esa fecha se mantuvo en revisión por cuanto la administración de la Sociedad estimaba que debía ser cobrado al contratista Constructora Inarco S.A.

Durante el año 2012, ante la imposibilidad de llegar a acuerdo con la señalada constructora, la administración ha decidido considerar dicho monto como parte del costo de construcción de las obras de infraestructura del Casino de juegos y en consecuencia, ha dispuesto depreciarlo en el plazo restante de vigencia de la licencia de funcionamiento del Casino.

g) Arrendamiento financiero

La sociedad, posee contratos de arrendamiento con opción de compra de terrenos, edificios, máquinas tragamonedas y equipamiento con ciertas instituciones financieras. El detalle de propiedades, plantas y equipos bajo la modalidad de arrendamiento financiero es el siguiente:

Detalle	30/06/2013			31/12/2012		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Maquinarias de juego en leaseback	-	-	-	1.256.722	476.688	780.034
Utilidad Diferida leaseback	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	1.256.722	476.688	780.034

El valor presente de los pagos futuros por conceptos de arrendamientos financieros, son los siguientes, 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

Detalle	30-06-2013			31-12-2012		
	Valor bruto	Interés	Valor presente	Valor bruto	Interés	Valor presente
Menos de un año	-	-	-	-	-	-
Más de un año hasta cinco	-	-	-	-	-	-
Más de cinco años	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-	-	-

h) Arrendamiento operativo

Los arrendamientos operativos más significativos, corresponden a: 1) Contrato mensual que se renueva tácita y automáticamente al cabo de 15 años y que corresponde al inmueble en



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

que opera la Sociedad. 2) Contratos mensuales renovables tácita y automáticamente al cabo de un año correspondientes a bienes inmuebles arrendados para oficina de Santiago y otros bienes inmuebles en la ciudad de Talca; existe la opción de dar término anticipado a estos arrendamientos, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle del gasto anual con cargo a resultados por arrendamientos operativos es el siguiente:

Detalle	30-06-2013	30-06-2012
Arriendos de inmuebles	227,987	211,133
Arriendo máquinas de juegos	-	189,564
Arriendo de oficinas Santiago	16,597	16,332
Arriendo otras propiedades	10,727	4,062
Total	255,311	421,091

Corresponden, principalmente a arriendo de inmuebles.

Las máquinas de juegos se encontraban arrendadas por un periodo de demostración. Dichas máquinas fueron adquiridas durante el transcurso del presente ejercicio 2012.

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que el Casino de Juego de Talca S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por activos fijos en leasing.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 30 de Junio de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	Impuestos diferidos activos		Impuestos diferidos pasivos	
	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
Vacaciones al personal	13.009	13.009		
Provisiones	6.394	6.394		
Acreedores leasing	-	-		
Utilidad diferida en venta de activo	-	-		
Propiedad plantas y equipos	29.070	29.070		
Pérdidas fiscales	-	-		
Intangibles			18.920	18.920
Propiedad plantas y equipos en leasing			156.007	156.007
Total impuestos diferidos	48.473	48.473	174.927	174.927
Pasivo neto 2012		- 126.454		
Pasivo neto 2013			- 126.454	
Cargo a resultados del período 2013			-	

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juego de Talca S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

16.2. Impuestos a las ganancias

El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias y diferidos al 30 de Junio de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, es el siguiente:

Impuestos corrientes	30/06/2013	31/12/2012
Gasto por impuesto corriente	- 65.329	- 63.378
Gasto por impuesto único (35%)		-
Total Impuesto corriente	- 65.329	- 63.378
Impuestos diferidos	30/06/2013	31/12/2012
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-	- 16.726
Beneficios por pérdidas fiscales	-	46.652
Total Impuestos diferidos	-	63.378
Gasto por impuesto a las ganancias		- 63.378
Gastos por impuestos corrientes	30/06/2013	31/12/2012
Total impuestos corrientes	- 65.329	-
Total impuestos diferidos	-	-63.378
Total impuesto a las ganancias	- 65.329	- 63.378



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 30 de Junio de 2013 y 31 de Diciembre de 2012 es la siguiente:

Impuestos corrientes	30-06-2013	30-03-2012
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	- 65,329	-63,378
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales		-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total		-
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	- 65,329	-63,378
Impuestos corrientes	30-06-2013	30-03-2012
Tasa impositiva legal	20.00%	18.50%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal		-
Total ajuste a la tasa impositiva legal		-
Total impositiva efectiva	20.00%	18.50%

La Sociedad evaluó que el efecto del reverso de las diferencias temporales será a la tasa actualmente vigente de 20%.

Nota 17 – Otros pasivos financieros

a) Composición

Al 30 de Junio de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, la Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras:

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	30/06/2013		31/12/2012	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Williams Gaming International	0,43%	US\$	71.965	181.127	53.243	193.029
Alejandro Sagredo Madrueño	13,00%	\$		2.480.000	-	-
Inversiones Profinca S.A.	0,86%	\$	482530	441.759		
Total			554.495	3.102.886	53.243	193.029



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

b) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable de leasing financiero

Al 30 de Junio de 2013, no existen saldos por vencer que correspondan a leasing financieros.

Al cierre del ejercicio 2012, no existen saldos por vencer que correspondan a leasing financieros.

c) Convenio de pago deuda a ex parte relacionada

Durante el año 2013 se reclasificó saldo por pagar a don Alejandro Sagredo Madrueño desde “Cuentas por pagar a relacionadas, corrientes” a “Otros pasivos financieros”, dado que se firmó un convenio de pago con dicha ex parte relacionada (Nota 11 b)).

Esta deuda devenga una tasa de interés de 13% anual.

Detalle	30/06/2013		
	Cuentas por pagar a relacionadas	Otros pasivos financieros	
Alejandro Sagredo Madrueño	Corrientes	Corrientes	No corrientes
Saldo neto al 31-12-2012	2.486.878		
Abono a resultados por diferencia en convenio	- 6.878		
Clasificación a "Otros pasivos financieros"	- 2.480.000		2.480.000
Intereses devengados cargados a resultados al 30-06-2013		107.467	
Pago de primera cuota intereses con cargo a deuda total		- 107.467	
Saldo neto al 30-06-2013	-	-	2.480.000



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente, es el siguiente:

Detalle	30-06-2013	31-12-2012
Cuentas por pagar comerciales	875.506	1.003.514
Documentos por pagar	85.023	52.993
Retenciones	28.870	32.630
Fichas por pagar bóveda	11.329	-
Cashless no cobrados	26.696	-
Otras cuentas por pagar	25.497	18.227
Total	1.052.921	1.107.364

Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

Rubro / Moneda	30-06-2013	31-12-2012
<u>Cuentas por pagar comerciales</u>		
Pesos	413,639	528,254
Dólares	461,867	475,260
<u>Documentos por pagar</u>		
Pesos	85,023	52,993
<u>Retenciones</u>		
Pesos	28,870	32,630
<u>Fichas por pagar</u>		
Pesos	11,329	-
<u>Cashless no cobrados</u>		
Pesos	26,696	-
<u>Otras cuentas por pagar</u>		
Pesos	25,497	18,227
Total	1,052,921	1,107,364



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 19 – Provisiones

Otras provisiones corrientes

a) Al 30 de Junio de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, este rubro se compone por:

Detalle	30-06-2013	31-12-2012
Provisión de gastos	32.269	63.401
Acumulado progresivos premios	44.712	25.950
Pozo progresivo base máquinas de azar	42.664	-
Provisión fidelización de clientes	11.640	-
Provisión dividendo mínimo	197.945	119.550
Otras provisiones	2.880	2.880
Total	332.110	211.781

El detalle de los pozos progresivos por categoría de juego es el siguiente:

Detalle	30-06-2013				31-12-2012			
	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo
Pozos progresivos máquinas de azar	177	-	42.851	42.851	181	-	25.950	25.950
Bingo	1	-	1.861	1.861	-	-	-	-
Total pozos progresivos	178	-	44.712	44.712	181	-	25.950	25.950

El detalle de los pozos progresivos base máquinas de azar es el siguiente:

Nombre del pozo	30/06/2013		31/12/2012	
	Cantidad de máquinas	Total valores base	Cantidad de máquinas	Total valores base
Cash Fever	24	688		
King Kong Cash	24	1.081		
Mystery Magic 1	24	200		
Mystery Magic 2	12	200		
Progresivo Magic 5's	12	3.755		
Progresivo Doggie Cash	12	1.103		
Life of Luxury	10	1.227		
Quick Hits	10	5.490		
Quick Hits Platinum	15	11.715		
Quick Hits	10	5.490		
Quick Hits Platinum	12	11.715		
Total	165	42.664	-	-



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

b) El movimiento de las cuentas de Otras provisiones, corrientes es el siguiente para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Detalle	30-06-2013					31-12-2012				
	Gastos	Fidelización y Otros	Dividendo mínimo	Premios	Total, neto	Gastos	Otros	Dividendo mínimo	Premios	Total, neto
Saldo inicial	63,401	2,880	119,550	25,950	211,781	53,611	2,880	-	14,718	71,209
Otros aumentos (disminuciones)	- 37,798	12,978	-	18,762	- 6,058	9,790	-	119,550	11,232	140,572
Saldo final	25,603	15,858	119,550	44,712	205,723	63,401	2,880	119,550	25,950	211,781

Provisiones por beneficios a los empleados

a) Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, este rubro se compone por:

Detalle	30-06-2013	31-12-2012
Provisión de vacaciones	78,121	65,045
Total	78,121	65,045

b) El movimiento de las cuentas de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente para los periodos terminados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012

Detalle	30-06-2013		31-12-2012	
	Vacaciones	Total, neto	Vacaciones	Total, neto
Saldo inicial	65,045	65,045	68,202	68,202
Incremento (decremento) por cálculo anual	17,834	17,834	1,108	1,108
Finiquitos	- 4,758	- 4,758	- 4,265	- 4,265
Saldo final	78,121	78,121	65,045	65,045



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

c) El detalle de gastos por empleados es el siguiente:

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Sueldos y salarios	686,073	711,413
Beneficios a corto plazo a empleados	131,970	-
Beneficios por terminación de contratos de trabajo (IAS)	7,579	9,153
Otros	14,079	26,939
Total	839,701	747,505

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no registra pasivos por servicios prestados por los empleados a cambio de los cuales se les cree a estos el derecho de recibir pagos en el futuro.

Beneficios por terminación

La sociedad no tiene pactado con su personal ningún beneficio por terminación de contrato. Los beneficios que se entregan corresponden a las obligaciones legales por término de contratos.

Nota 20 – Patrimonio

a) Número de acciones

Al 30 de junio de 2013, el capital pagado de Casino de Juego de Talca S.A. se compone de la siguiente forma:

Serie	Número de acciones	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	62,000	62,000	62,000
Total	62,000	62,000	62,000

b) Capital

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
Única	1,514,654	1,514,654
Total	1,514,654	1,514,654



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

El capital social actual se encuentra dividido en 62.000 acciones ordinarias de serie única, nominativas y sin valor nominal, suscritas y pagadas en un 100%, equivalente a M\$ 1.514.654 al 01 de enero de 2010. Las variaciones en el patrimonio del ejercicio para los ejercicios informados, son las siguientes:

- Según la escritura de constitución de fecha 29 de junio de 2005, el capital social se encontraba dividido en 31.000 acciones nominativas, sin valor nominal y de una misma y única serie equivalentes a M\$ 310.000, las que fueron suscritas a la fecha de constitución por don Lientur Fuentealba Meier en la cantidad de 10.230, por don Carlos Osbén Muñoz en la cantidad de 10.540 acciones y por don Alejandro Sagredo Madrueño en 10.230 acciones.

- Con fecha 4 de Julio de 2007, en junta general extraordinaria de accionistas, la sociedad modifica sus estatutos, quedando los accionistas de la siguiente manera: don Daniel Wisecarver Duell con 14.539 acciones, don Alejandro Sagredo Madrueño con 10.230 acciones y don Joe López con 6.231 acciones.

- Con fecha 23 de Diciembre de 2008, en junta extraordinaria de accionistas se acordó aumentar el capital social a la suma de M\$ 1.520.000 dividido en 62.000, mediante capitalización de la cuenta revalorización de capital propio por M\$ 30.584 y con el pago de M\$ 1.179.415, todo dividido en 31.000 nuevas acciones. Este aumento fue suscrito y pagado por los entonces accionistas en proporciones iguales quedando integrados estos por: don Daniel Wisecarver Duell con 29.078 acciones, don Alejandro Sagredo Madrueño con 20.460 acciones y don Joe López con 12.462 acciones, completándose de este modo el total de las 62.000 acciones de la Sociedad.

Durante el transcurso del año 2010 don Alejandro Sagredo Madrueño vendió la totalidad de sus acciones a la Sociedad Inversiones Sagma S.A. pasando en consecuencia esta última a poseer 20.460 acciones de la Sociedad.

- En Junta Extraordinaria de Accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A. de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño. La formalización de la operación de compra venta de acciones quedó condicionada a la obtención de la autorización por parte de la Superintendencia de Casinos de Juego, la cual fue otorgada con fecha 20 de marzo de 2013 (Nota 30).



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

c) Reservas

La Sociedad no presenta Reservas en su Patrimonio

d) Dividendos

- Política de dividendos

De acuerdo a lo establecido en la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

Al cierre del período 2013 se procedió a provisionar el 30% de la utilidad financiera líquida descontadas las pérdidas acumuladas.

- Dividendos distribuidos

Período actual:

Durante el período 2013 no se ha acordado la distribución de dividendos y se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

Ejercicio anterior:

Durante el ejercicio 2012 no se acordó la distribución de dividendos y se provisionó el dividendo mínimo legal.

Las cifras de resultado por acción han sido calculadas dividiendo los montos respectivos de ganancias, por el número de acciones en circulación durante los ejercicios respectivos.

e) Resolución autorización

Mediante resolución exenta número 344 de fecha 26 de diciembre de 2006 emitida por la SCJ, esa superintendencia autorizó la explotación del Casino de Juego de Talca

e) Cuentas patrimoniales

El detalle de los saldos que conforman el patrimonio de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	30/06/2013	31/12/2012
Capital pagado	1.520.000	1.520.000
Reservas de revalorización	- 5.345	- 5.346
Utilidades (Pérdidas) acumuladas	534.707	879.452
Provisión Dividendo mínimo	- 197.945	- 119.551
Ajustes IFRS	- 136.208	- 136.208
Resultado del período	261.316	1.414.159
Total	1.976.525	1.793.602



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 21– Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos al 30 de junio de 2013 y 2012, son los siguientes

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Ingresos por mesas de juego	515.465	614.052
Ingresos por máquinas de azar	3.475.077	3.463.821
Ingresos por admisión a presentaciones artísticas	1.693	-
Total	3.992.235	4.077.873

Ingresos máquinas de azar:

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Efectivo	12,868,900	12,895,906
Ticket in o tarjeta in	14,506,299	15,478,787
Ticket out o tarjeta out	-	23,083,665
Premios grandes	-	1,163,250
Pago manual por error	-	12,557
Variación pozo	-	6,727
Win máquinas	4,135,341	4,121,948
Iva débito fiscal	-	658,127
Ingresos máquinas de azar	3,475,077	3,463,821

Ingresos mesas de juego:

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Inventarios o saldo final	39,360,677	30,732,952
Drop o depósito	2,467,105	2,893,458
Devoluciones	106,198	112,419
Rellenos	-	2,295,334
Inventarios o saldo inicial	-	30,713,721
Win Bruto o Win	613,403	729,774
Win progresivos	-	-
Ingresos por torneos	-	948
Win Total mesas	613,403	730,722
Iva débito fiscal	-	116,670
Ingresos Mesas de Juego	515,465	614,052



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 22– Costos de ventas y gastos de administración

El detalle de los principales costos y gastos de operación para los períodos de tres meses terminados el 30 de junio de 2013 y 2012, son los siguientes:

Costos de ventas:

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Arriendo de instalaciones y máquinas	(244.584)	(400.697)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(307.683)	(407.349)
Electricidad, agua, combustible y gastos comunes	(150.474)	(135.915)
Repuestos e insumos	(29.280)	-
Premios	(109.176)	(80.147)
Impuesto al juego	(794.214)	(815.574)
Depreciación de propiedades plantas y equipos	(481.048)	(408.754)
Amortización de intangibles	(7.570)	(5.218)
Otros	(6.846)	(16.294)
Total	(2.130.875)	(2.269.948)

Gastos de administración:

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Artistas y espectáculos	(123.266)	(77.862)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(532.099)	(326.135)
Atenciones a clientes	(100.276)	(107.816)
Impuesto a entradas de cortesía	(50.799)	(56.170)
Asesorías	(69.358)	(106.629)
Publicidad y merchandising	(57.853)	(85.748)
Aseo y mantenciones	(178.189)	(126.211)
Seguros	(43.253)	(56.631)
Telefonía y otros servicios básicos	(24.389)	(22.267)
Gastos generales	(49.099)	(99.525)
Total	(1.228.581)	(1.064.994)

Otros ingresos (egresos) neto, Otros ingresos financieros y gastos financieros

El detalle de otros ingresos y egresos por función, ingresos y costos financieros es el siguiente:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Otros ingresos	25.505	2.704
Otros ingresos indemnización de seguros	1.129	-
Otros egresos fuera de explotación	(17.083)	(11.068)
Total otros ingresos, neto (1)	9.551	(8.364)
Ingresos financieros Fondos mutuos	21.872	22.476
Ingresos financieros Depósitos a plazo	-	4.741
Total ingresos financieros	21.872	27.217
Intereses por leasing financiero	-	71.682
Intereses a proveedores	5.585	-
Intereses entidades financieras	16.872	-
Intereses convenio ex relacionado	107.467	-
Intereses factoring	44.266	-
Comisiones bancarias	4.052	3.220
Otros gastos financieros	17.038	14.229
Total gastos financieros	195.280	89.131

(1) Para los períodos 2013 y 2012, se presenta en el estado de resultados integrales por función el valor neto entre ingresos y egresos fuera de la explotación o no habituales.-

Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Remuneraciones del Directorio

Las remuneraciones pagadas o adeudadas a directores por dietas u otras durante el período corriente en que han desempeñado su cargo son las siguientes:

Nombre director	Cargo	Monto	Participaciones
Claudio Arellano Parker	Presidente	6.668	-
Lientur Fuentealba Meir	Director	2.499	-
Luis Fuentealba Meier	Director	2.499	-
Rodrigo González Hormazábal	Director	2.499	-
Daniel Wisecarver Duell (*)	Director	-	-
Marcelo Tondreau Casanova (*)	Director	-	-
Oscar Infante Fernández	Ex-Director	833	-
Pablo Errázuriz Montes	Ex-Director	833	-
Carlos Donoso Benedetti	Ex-Director	833	-
Francisco Montes Sagredo	Ex-Director	833	-
Total		17.497	-



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Remuneraciones de Ejecutivos

Las remuneraciones percibidas por los ejecutivos ascienden a M\$ 64.721 y M\$69.651 para los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 respectivamente, las que se registran en el rubro de gastos de administración del estado de resultado por función.

La Sociedad no contempla planes de incentivo para los ejecutivos por cumplimiento de objetivos que aporten al resultado de la Sociedad.

(*) Asumirán sus funciones una vez que sus nombramientos hayan sido aprobados por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Dotación Total

Detalle	30-06-2013	31-12-2012
Número total de personas	189	219

Nota 23 – Diferencias de Cambio

Las diferencias de cambio generadas al 30 de Junio de 2013 y 2012 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Activos en dólares	974	543
Pasivos en dólares	(143.471)	75.929
Total	(142.497)	76.472



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Resultados por Unidades de Reajustes

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

Detalle	Moneda	01-01-2013 30 06-2013	01-01-2012 30 06-2012
Cuentas por pagar partes relacionadas	UF	(13)	(74.060)
Impuestos por recuperar	UTM	-	-
Otras cuentas por cobrar	UF	233	-
Total		220	(74.060)

Nota 24 – Ganancias por acción

Ganancias (pérdidas) por acción

El detalle de las ganancias (pérdidas) por acción es el siguiente:

Detalle	Moneda	30/06/2013	30/06/2012
Utilidad atribuible a los propietarios	M\$	388.869	615.041
Número de acciones	Acciones	62.000	62.000
Utilidad básica por acción en pesos	\$	6.272	9.920

Nota 25 – Medio ambiente

Al 30 de Junio de 2013 y 2012, Casino de Juegos de Talca S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

Nota 26 – Contingencias y restricciones

Al 30 de junio de 2013 la situación respecto a contingencias es la siguiente:

a) Juicios vigentes:

No hay

b) Otras Contingencias:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

b.1) La Sociedad mantiene reclamación contra el Servicio de Impuestos Internos ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región del Maule por Liquidación de Impuestos girada por dicho servicio en contra de la Sociedad por el uso de IVA Créditos durante el año 2009 por cortesías otorgadas a clientes, que la Sociedad estima que corresponden a gastos generales relacionados con la prestación de los servicios del casino de juego. La Liquidación mencionada girada durante el año 2011 alcanzó a la suma de M\$ 28.923, e incluye reajustes, intereses y multas.

Sin perjuicio de que al 31 de diciembre de 2012 se ha procedido a provisionar el monto señalado y también a pagar en el ejercicio 2013, a juicio de la Administración de la Sociedad y de sus asesores legales le asisten sólidos fundamentos para sostener la posición que defiende y es posible que finalmente obtenga una resolución favorable a sus intereses en las diferentes etapas por venir de la reclamación, ya sea en la sentencia de la reclamación original o apelaciones posteriores ante la Corte de Apelaciones de la Región del Maule y eventualmente ante la Corte Suprema.

Con fecha 31 de enero de 2013, el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región del Maule dictó sentencia respecto de juicio mantenido por la Sociedad con la Dirección de Grandes Contribuyentes del Servicio de impuestos Internos. La sentencia confirmó la Liquidación N° 14 de fecha 29-12-2011 emitida por dicho Servicio por un monto de M\$ 28.923, que incluye reajustes, intereses y multas. No se condenó a la Sociedad con costas por considerarse que tuvo motivo plausible para litigar.

Con fecha 31 de enero de 2013 la Sociedad apeló a la sentencia antes señalada ante el tribunal Tributario y Aduanero de la Región del Maule, el cual elevó los autos ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Talca.

c) Restricciones:

No hay

d) Compromisos:

En cumplimiento de los acuerdos establecidos en contrato de promesa de arriendo suscrito con la Sociedad Plaza Maule S.A., de fecha 4 de agosto de 2005, se ha llegado a acuerdo en los términos del contrato definitivo, el que se formalizó legalmente el 7 de agosto de 2007. A continuación se incluye un resumen de los principales términos de dicho contrato:

La Sociedad Plaza Maule S.A., da en arrendamiento a Casino de Juego de Talca S.A., quien lo acepta y toma para sí, un establecimiento de comercio que contendrá un casinos de juego, un hotel y otras instalaciones, que tendrá una superficie bruta de nueve mil



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

cuatrocientos ochenta y cuatro coma cincuenta y un metros cuadrados (9.484,51 m²), distribuidos en cinco (5) plantas.

Se establece los trabajos a cargo de la Sociedad Arrendadora y de la Arrendataria, de acuerdo con la siguiente distribución:

i) Está a cargo de la arrendadora la construcción de un edificio cuyo destino será el que expresamente está autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego, según resolución exenta N° 344 de fecha 26 de diciembre de 2006, conformado básicamente por un casino de juegos y un hotel.

ii) Por otra parte, a cargo de la arrendataria se encuentra el desarrollo a su costo y cargo, del proyecto de arquitectura y especialidades necesarias para la operación del proyecto integral, tales como electricidad, seguridad, instalaciones sanitarias, climatización, etc. Con fecha 15 de febrero de 2008, se formalizó contrato de " Prestación de servicio de construcción de obra material inmueble por administración delegada entre Casino de Juego de Talca S.A. y Constructora Inarco S.A." para el desarrollo de las obras contempladas a cargo de la arrendataria.

El plazo del Contrato de Arrendamiento será de quince (15) años, contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del Artículo 28 de la Ley N° 19.995, que corresponde al 26 de diciembre de 2008.

El plazo señalado será renovado tácita y sucesivamente en forma automática y en las mismas condiciones, por el mismo período que la Superintendencia de Casinos de Juego, o la autoridad competente, prorrogue o renueve el permiso de operación del casino de juegos a "la Arrendataria".

Para efectos del párrafo precedente "la Arrendataria" se obliga desde ya a solicitar oportunamente la referida prórroga del permiso de operación.

La renta de arrendamiento mensual será la cantidad que resulte mayor de entre los dos siguientes valores, más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) que corresponda al monto pagado:

1) El "valor mínimo mensual reajutable", que a todo evento deberá pagarse, será de cero coma quince Unidades de Fomento (UF 0,15), más I.V.A., por cada metro cuadrado de superficie bruta del establecimiento de comercio arrendado. En consecuencia, la renta fija mínima mensual será de mil cuatrocientas veintidós coma sesenta y ocho Unidades de Fomento (UF 1.422,68), más I.V.A. Este valor mínimo fijado en Unidades de Fomento (UF) será aumentado cada veinticuatro (24) meses contados desde el día de la apertura a público, total o parcial, del establecimiento de comercio arrendado, en un tres por ciento (3%) sobre el valor que exista al momento de aplicarse cada reajuste; o



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

2) El "valor porcentual mensual" que será de tres por ciento (3%) sobre la facturación neta mensual del establecimiento de comercio arrendado, más I.V.A.

No obstante lo anterior, "la Arrendataria" pagará mensualmente a "la Sociedad Arrendadora" la suma fija de seiscientas Unidades de Fomento (UF 600), más IVA., por concepto de anticipos de rentas de arrendamiento por el período comprendido entre el inicio de los trabajos de construcción del establecimiento de comercio arrendado y hasta el día de su apertura al público, total o parcial. Este pago se deberá efectuar por mes anticipado, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes.

Será garantía del cumplimiento de las obligaciones de Sociedad Casino de Juego de Talca S.A., que emanan del Contrato de Arrendamiento y sus Anexos, en especial de las Normas Generales que se entienden formar parte de dicho contrato como Anexo E, el derecho legal de retención que "la Sociedad Arrendadora" tiene sobre los muebles de su propiedad, que guarnezcan el establecimiento de comercio arrendado. En Anexo D del contrato se ha estimado un valor total de dichos activos en M\$ 3.801.772 (Valor histórico).

Al término del contrato "la Arrendataria" restituirá a "la Sociedad Arrendadora" el establecimiento de comercio arrendado, con todas las instalaciones que son de propiedad de ésta, con las transformaciones y mejoras que en él se hayan efectuado, con sus vitrinas y/o cierres frontales, convenientemente limpio y en buen estado de conservación y mantenimiento, considerando la vetustez del mismo.

Nota 27 – Garantías

a) Garantías directas: No hay

b) Garantías indirectas: No hay

En Junta Extraordinaria de accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juegos de Talca de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño. En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 10 de agosto de 2012 se acuerda que la Sociedad se constituya en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que don Daniel Lee Wisecarver Duell contraiga en contratos de promesa para con los prominentes vendedores Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Se acordó asimismo constituir a Casino de Juego de Talca en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que Daniel Wisecarver Duell, Joe López e Inversiones Sagma S.A. contraigan en el contrato de promesa de transacción y de la transacción misma, con la sola limitación de que el límite de responsabilidad de Casino de Juego de Talca S.A. por causa de la fianza y codeuda solidaria asumida será de M\$ 1.500.000.-

Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

No hay

Nota 29 – Hechos posteriores

Mediante contrato de compraventa de fecha 18 de abril de 2013, don Daniel Lee WisecarverDuell compró la totalidad de las acciones que poseía Inversiones Sagma S.A. de 20.640 acciones.

Con fecha 18 de abril de 2013, se realizó un contrato de transacción y finiquito entre Inversiones Sagma S.A. por un lado y los señores Daniel Lee WisecarverdDuell y Joe López por otro, por el que don Daniel Lee WisecarverdDuell pagó M\$ 1.500.000 a Inversiones Sagma S.A. declarándose por este último que con dicho pago se cubre a entera satisfacción los perjuicios de cualquier naturaleza directos o indirectos que se le hubiesen causado parte de Casino de Juegos Talca S.A. en su condición de accionista de la Sociedad.

Entre el 30 de junio de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (30 de Agosto de 2013), no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros a esa fecha.

Nota 30 – Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 30 de junio de 2013, cuentan con declaración de responsabilidad autorizada por el nivel jerárquico adecuado.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Nota 31 – Servicios anexos

Casino de Juego de Talca S.A. presta servicios adicionales a los servicios de propiamente relacionados al juego. Estos servicios consisten en:

Servicio de hospedaje lo cual realiza a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.” mediante el Hotel dispuesto en las instalaciones contiguas a las salas de juegos.

También ofrece servicio de comida a través de la Sociedad antes mencionada mediante instalaciones que constituyen un restaurante llamado “Ventura”, también contiguo a las instalaciones de juego.

Un tercer servicio que ofrece mediante la misma sociedad mencionada es el servicio de bar, cafetería mediante un pequeño pub ubicado dentro de las instalaciones dedicadas al juego. Entre otros servicios ofrece el servicio de discoteque mediante la disposición de una sala de bailes que cuenta además con un bar. La sala de baile se está ubicada en un lugar contiguo a las salas de juego y se presta a través de la sociedad “Alzaprima Discoteque S.A.”

Otro servicio ofrecido es el de “eventos” lo cual incluye la disposición de instalaciones para la realización de actividades tales como: conciertos musicales, seminarios, reuniones sociales, almuerzos grupales, fiestas de cumpleaños, y otras actividades de la misma naturaleza, para ello se dispone de tres salones y tres salas, instalaciones que se encuentran contiguas a las salas de juego en un piso superior, todo a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.”.

La principal transacción que tiene Casino de Juego Talca S.A. con estos servicios relacionados es la compra de parte de los servicios que se ofrecen, en beneficio especialmente de los jugadores que asisten a las salas de juego y de sus empleados. En algunas oportunidades la Sociedad le otorga préstamos a las sociedades que operan estos servicios anexos para que hagan frente a obligaciones con sus proveedores. (Nota 11 d)).



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Análisis razonado de los estados financieros

EBITDA = (Resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización)

Es un indicador financiero representado mediante la cifra que significa en inglés “Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization”. El EBITDA se calcula a partir del Estado de Resultados, representando el resultado operacional de la sociedad, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones y el impuesto a la renta. Este indicador es utilizado, como medida de rentabilidad y también para efectos de valorización de empresas, entre otros usos.

La metodología que usa Casino de Juego Talca S.A. para determinar el EBITDA es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	(+)
Costo de ventas	(-)
Gastos de Administración	(-)
Depreciación y amortización (*)	(+)

Total EBITDA

La depreciación de los bienes del activo fijo y la amortización de los intangibles, se registra en el rubro Costo de Ventas del Estado de Resultados por Función

La Sociedad ha calculado el EBITDA para los siguientes períodos

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Ingresos de actividades ordinarias	3.992.235	4.077.873
Costo de ventas	(2.130.875)	(2.269.948)
Gastos de administración	(1.228.581)	(1.064.994)
Depreciación	481.048	408.754
Amortización	7.570	5.218
Total EBITDA	1.121.397	1.156.903
EBITDA S/Ingresos (*)	28,09%	28,37%

(*) El indicador de EBITDA S/Ingresos, se calcula dividiendo el total del EBITDA sobre los Ingresos de actividades ordinarias para los períodos informados.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 30 de junio de 2013, 2012 y 31 de diciembre 2012

Índices de resultados

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Liquidez		
Liquidez corriente	0,58	0,52
Razón ácida	0,58	0,52
Endeudamiento		
Razón de endeudamiento	3,89	9,05
Proporción de deuda corriente	0,57	0,70
Proporción de deuda no corriente	0,43	0,30
Cobertura de gastos financieros	2,67	8,57
Rentabilidad		
Rentabilidad del patrimonio	0,16	-
Rentabilidad del activo	0,03	0,06
Utilidad por acción	4,21	9,92
Rendimiento activos operacionales	0,02	0,07
Retorno de dividendos		

Índices operacionales

Detalle	01-01-2013 30-06-2013	01-01-2012 30-06-2012
Retorno de los jugadores por categoría de juego	Índice	Índice
Ruleta	0,72	0,70
Cartas	0,76	0,76
Dados	0,83	0,74
Máquinas de azar	0,94	0,94
Bingo	-	-
Participación por categoría en los ingresos	Índice	Índice
Ruleta	0,04	0,05
Cartas	0,09	0,10
Dados	0,00	0,01
Máquinas de azar	0,87	0,85
Bingo	-	-
Total Drop/Win por categoría de mesas	Índice	Índice
Ruleta	3,61	3,37
Cartas	4,10	4,24
Dados	5,74	3,88
Retorno real MDA: Win /Total jugador Total in	0,06	0,06
Jugado sobre Drop MDA: Total Jugado o Total in/Drop	2,38	2,31