

## ESTADOS FINANCIEROS

### A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL: 31 DE MARZO DE 2015

2. CODIGO SOC.OP

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.

8

4. RUT

76.293.740-9

5. DOMICILIO

AVDA. CIRNCUNVALACION ORIENTE 1055

6. TELÉFONO

071-2-527000

7. CIUDAD

TALCA

8. REGIÓN

DEL MAULE

9. REPRESENTANTE LEGAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

9.1 RUT

4.109.399-4

10. GERENTE GENERAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

10.1 RUT

4.109.399-4

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO ARELLANO PARKER

11.1 RUT

7.364.653-7

12. DIRECTORES

LIENTUR FUENTEALBA MEIER

LUIS FUENTEALBA MEIER

RODRIGO GONZALEZ ORMAZABAL

DANIEL LEE WISECARVER DUELL

MARCELO TONDREAU CASANOVA

12.1 RUT

4.109.399-4

6.543.146-7

12.784.763-0

10.095.123-1

10.255.477-9

13. NOMBRE DE LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

DANIEL LEE WISECARVER DUEL

CORPORACION MEIER S.A.C.

14 PORCENTAJE DE PROPIEDAD

35.83%

64.17%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS

M\$ 5.254.264

EN UF

UF 213.390,36

16. CAPITAL :

SUSCRITO

M\$ 3.383.782

PAGADO

M\$ 3.383.782

17. AUDITORES EXTERNOS

AUREN CONSULTORES

## ESTADOS FINANCIEROS

## B.- ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

## ACTIVOS

Tipo de Moneda	Pesos	Razón Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	273,160	274,636
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	209,874	285,468
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	37,438	51,600
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	1,120,697	771,195
11070	Activos por impuestos corrientes	13	120,609	91,919
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1,761,778	1,474,818
11000	Activos corrientes totales		1,761,778	1,474,818
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	199,012	197,017
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	2,161,356	2,161,346
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	67,229	68,890
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	5,931,662	6,164,657
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	219,825	219,825
12000	Total Activos No Corrientes		8,579,084	8,811,735
10000	Total de Activos		10,340,862	10,286,553



**ESTADOS FINANCIEROS**

**B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**PASIVOS Y PATRIMONIO**

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	8

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	31-03-2015 M\$	31-12-2014 M\$
<b>Título</b>	<b>Pasivos,</b>			
<b>Título</b>	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	2,315,631	2,218,424
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	960,232	985,014
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	130,931	107,793
21040	Otras provisiones corriente	19	230,998	416,783
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	682,609	551,665
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	73,465	87,998
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		4,393,866	4,367,677
21000	Pasivos corrientes totales		4,393,866	4,367,677
<b>Título</b>	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	438,920	868,760
22020	Pasivos no corrientes			
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	45,193	45,193
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	208,619	208,619
22000	Total de pasivos no corrientes		692,732	1,122,572
20000	Total pasivos		5,086,598	5,490,249
<b>Título</b>	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	3,383,782	3,383,782
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	1,870,482	1,412,522
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		5,254,264	4,796,304
23000	Patrimonio total		5,254,264	4,796,304
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		10,340,862	10,286,553

C.- ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN					
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:		Casino de Juego de Talca SA	
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:		76.293.740-9	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:		8	
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2015	01/01/2014	01/01/2015	01/01/2014
		31-03-2015 M\$	31-03-2014 M\$	31-03-2015 M\$	31-03-2014 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)				
30010	Ingresos actividades ordinarias	2,248,913	2,108,027	2,248,913	2,108,027
30020	Costo de Ventas	(1,148,361)	(1,079,317)	(1,148,361)	(1,079,317)
30030	Ganancia bruta	1,100,552	1,028,710	1,100,552	1,028,710
30080	Gastos de Administración	(599,267)	(594,604)	(599,267)	(594,604)
30100	Otras ganancias (pérdidas)	7,936	14,876	7,936	14,876
30110	Ingresos financieros	-	-	-	-
30120	Costos Financieros	(90,587)	(147,037)	(90,587)	(147,037)
30140	Diferencias de cambio	(24,538)	(44,283)	(24,538)	(44,283)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	(6,863)	(5,582)	(6,863)	(5,582)
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	387,233	252,080	387,233	252,080
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	(87,127)	(50,416)	(87,127)	(50,416)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	300,106	201,664	300,106	201,664
30210	Ganancia (Pérdida)	300,106	201,664	300,106	201,664
Título	Ganancias por Acción				
Título	Ganancia por acción básica				
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	2.17	3.25	2.17	3.25
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	0.00	0.00	0.00	0.00
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	2.17	3.25	2.17	3.25
Título	Ganancias por acción diluidas				
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	-	-	-	-



D.- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:		Casino de Juego de Talca SA	
Tipo de Estado	Intermedio	Rut:		76.293.740-9	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:		8	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2015	01/01/2014	01/01/2015	01/01/2014
		31-03-2015 M\$	31-03-2014 M\$	31-03-2015 M\$	31-03-2014 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	300,106	201,664	300,106	201,664
<b>Título</b>	<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>				
<b>Título</b>	<b>Diferencias de cambio por conversión</b>				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
<b>Título</b>	<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
<b>Título</b>	<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
<b>Título</b>	<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	300,106	201,664	300,106	201,664
<b>Título</b>	<b>Resultado integral atribuible a</b>				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora				
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras				
53000	Resultado integral total	-	-	-	-

E.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		Razon Social: Casino de Juego Talca SA	
Tipo de Moneda	Pesos	Rut:	76.293.740-9
Tipo de Estado	Intermedio	Código Sociedad Operadora:	8
Expresión en Cifras	Miles de pesos		
Estado de Flujo de Efectivo Método Directo		ACUMULADO	
Código SCJ		01/01/2015 31-03-2015 M\$	01/01/2014 31-03-2014 M\$
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
	<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2,271,011	2,510,602
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	
	<b>Clases de pagos</b>		
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1,120,410)	(845,303)
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(368,140)	(373,554)
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>782,461</b>	<b>1,291,745</b>
41240	Intereses pagados	(90,587)	(147,037)
41250	Intereses recibidos	-	-
41260	Impuesto a las ganancias pagados (reembolsados)	-	(756,705)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	13,297	(21,736)
<b>41000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>705,171</b>	<b>366,267</b>
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(405,380)	(326,746)
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(16,686)	(2,894)
42210	Compras de activos intangibles	(788)	(852)
<b>42000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(422,854)</b>	<b>(330,492)</b>
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	0
43200	Reembolsos de préstamos	(339,662)	(53,710)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	55,869	(265)
<b>43000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(283,793)</b>	<b>(53,975)</b>
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(1,476)</b>	<b>(18,200)</b>
<b>TITULO</b>	<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(1,476)</b>	<b>(18,200)</b>
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	274,636	374,226
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	273,160	356,026





F.- ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Tipo de Moneda:	Pesos
Tipo de Estado:	Intermedio
Expresión en C:	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	8

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO I

	Capital Social	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014	1,514,655								1,869,127		528,633		3,912,415		3,912,415
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables															
Incremento (disminución) por correcciones de errores															
Saldo Inicial Reexpresado	1,514,655								1,869,127		528,633		3,912,415		3,912,415
Cambios en patrimonio															
Resultado Integral															
Ganancia (pérdida)											201,664		201,664		201,664
Otro resultado integral															
Resultado integral															
Emisión de patrimonio															-
Dividendos												(60,499)	(60,499)		(60,499)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios															
Cambio tasa impuesto diferido															
Reverso provisión dividendo mínimo 2013												55,772	55,772		55,772
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera															
Total de cambios en patrimonio	-								-		196,937		196,937		196,937
Saldo Final Período Actual 31/03/2014	1,514,655								1,869,127		725,570		4,109,352		4,109,352





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

## Índice

Nota 1 – Aspectos Generales.....	10
Nota 2 – Políticas contables.....	13
Nota 3 – Gestión de riesgos.....	23
Nota 4 – Información por segmentos.....	25
Nota 5– Cambios contable.....	26
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	26
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración... ..	28
Nota 8 – Efectivo y efectivo equivalente.....	30
Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes.....	31
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	31
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	33
Nota 12 – Inventarios.....	36
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	36
Nota 14 – Intangibles.....	37
Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo.....	38
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	41
Nota 17 – Otros pasivos financieros.....	44
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	45
Nota 19 – Provisiones.....	46
Nota 20 – Patrimonio.....	49
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	52
Nota 22 – Costos de ventas y gastos de administración.....	53
Nota 23 – Diferencias de Cambio.....	55
Nota 24 – Ganancias por acción.....	56
Nota 25 – Medio ambiente.....	56
Nota 26 – Contingencias y restricciones.....	56
Nota 27 – Garantías.....	59
Nota 28 –Hechos relevantes y esenciales.....	60
Nota 29 –Hechos posteriores.....	60
Nota 30 –Servicios anexos.....	60



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

***Nota 1 – Aspectos generales***

Casino de Juego de Talca S.A., Rut 76.293.740-9, es una Sociedad Anónima Cerrada, con domicilio en Avenida Circunvalación Oriente 1055, Comuna de Talca, Provincia del mismo nombre, Séptima Región.

La Sociedad se constituyó con fecha 29 de junio de 2005 ante la Notario titular de la vigésima notaría de Santiago, señora Linda Bosch Jiménez.

Con fecha 9 de mayo de 2010, con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, se procedió a cancelar su inscripción N° 996 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el N° 180 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Talca, de la misma provincia, Séptima Región lo cual inició con fecha 26 de diciembre de 2008. Antes de esta fecha, las actividades realizadas por la Sociedad desde su constitución corresponden principalmente a la obtención de los permisos y realización de obras pertinentes para desarrollar la actividad para la que fue constituida, que es la explotación de un casino de juego y sus servicios anexos en la ciudad de Talca, en los términos prescritos en la ley N° 19.995.-

Con fecha 26 de diciembre de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de autorización a la Sociedad Casino de Juego de Talca S.A. para dar inicio a la operación del casino de juego autorizado en la comuna de Talca. En virtud a que Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a sus actividades como sociedad operadora de un casino de juego como, asimismo, a las condiciones establecidas en su permiso de operación en lo que respecta al casino de juego y sus posteriores modificaciones, comprendido en el proyecto autorizado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del Maule, el 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y a sus servicios anexos comprendidos en el permiso de operación autorizado.

La vigencia durante 15 años del permiso de operación, rige a contar de la fecha de emisión de este certificado, hasta el 26 de diciembre de 2023.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Con la misma fecha 26 de diciembre de 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de cumplimiento de las demás obras correspondientes al proyecto integral de la sociedad operadora Casino de Juego de Talca S.A. en la comuna de Talca. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N° 19.995 y el artículo 37 del Decreto Supremo N 211, de 2005, se certifica que: Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a las demás obras e instalaciones que forman parte del proyecto integral que le fuera autorizado, las que comprenden un Hotel 4 estrellas, un Centro de Eventos y Sala de Espectáculos, una sala de exposiciones y eventos culturales, un Bowling (hoy transformado en discoteque) y las demás obras e instalaciones contempladas dentro del proyecto presentado, las que han sido desarrolladas conforme a las condiciones establecidas en el permiso de operación otorgado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del 20 de diciembre de 2006, y comunicado el 26 de diciembre de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego y sus modificaciones posteriores.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de las referidas instalaciones comprendidas en el proyecto integral de la Sociedad Operadora Casino de Juego de Talca S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de Don Humberto Quezada Moreno, adoptó entre otros los siguientes acuerdos:

- a) El nombre de fantasía de "Casino de Juego de Talca S.A." es "Gran Casino de Talca", el que sólo puede ser utilizado para fines bancarios, de publicidad y de propaganda".
- b) La duración de la Sociedad será de treinta y cinco años contados desde la fecha de la constitución.
- c) El directorio de la Sociedad estará constituido por seis directores que no serán remunerados por sus funciones.

El extracto de la Junta Extraordinaria de Accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 38.817, con fecha 20 de julio de 2007.

### **Patrimonio en UF**

El Patrimonio total de la Sociedad al 31 de marzo de 2015 alcanza a la suma de UF. 213.390,36



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Directorio**

Los actuales Directores de la Sociedad son:

Directores	Rut	Cargo
Claudio Arellano Parker	7.364.653-7	Presidente
Lientur Fuentealba Meier	4.109.399-4	Director
Luis Fuentealba Meier	6.543.146-7	Director
Rodrigo González Ormazábal	12.784.763-0	Director
Daniel Wisecarver Duell	10.095.123-1	Director
Marcelo Tondreau Casanova	10.255.477-9	Director

**Propiedad**

Los 2 Accionistas de la Sociedad al 31 de marzo de 2015 son los siguientes:

Nombre	Acciones suscritas	Acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Daniel Lee Wisecarver Duell	49.538	49.538	35,83%
Corporación Meier S.A.C.	88.703	88.703	64,17%
<b>Total</b>	<b>138.241</b>	<b>138.241</b>	<b>100,00%</b>

Con fecha 26 de septiembre de 2014 mediante resolución N° 220 (rectificada posteriormente el 17 de octubre de 2014) la SCJ autorizó el aumento de capital solicitado por la Sociedad de M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que fueron íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda, de acuerdo a Junta Extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 5 de noviembre del 2014.

La resolución antes señalada, tal como se mencionó, fue rectificada el 17 de octubre de 2014 mediante resolución N° 246, ratificando en lo principal lo autorizado previamente y descripto en párrafo anterior.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 2 – Políticas contables**

**Principales Políticas contables**

Los presentes estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, los estados de resultados integrales por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2015 y 2014, respectivamente y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2015 y 2014 con sus correspondientes notas.

**a) Bases de preparación y período**

Los estados financieros de la Sociedad por el periodo terminado el 31 de Marzo de 2015, han sido preparados de acuerdo a las Normas establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego en su Circular N° 32 emitidas el 6 de Febrero de 2013, que imparte instrucciones sobre la confección y presentación de los Estados Financieros para las Sociedades Operadoras de Casinos de juego y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requeridas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

Los estados financieros de Casino de Juego Talca S.A., por el año terminado el 31 de marzo de 2015 han sido preparados de acuerdo a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de acuerdo a lo señalado en Nota 5.

Los estados financieros de Casino de juego Talca S.A. por el periodo terminado al 31 de marzo de 2015 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ii) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

- iii) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

**b) Información financiera por segmentos**

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos. Casino de Juego de Talca S.A. presenta como único giro la explotación del casino de juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un sólo segmento.

**c) Transacciones en moneda extranjera**

**c.1) Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

**c.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**c.3) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	31-03-2015	31-12-2014
Unidad de Fomento (UF)	24.622,78	24.627,10
Dólar Observado (US\$)	626,58	606,75

**d) Propiedades, plantas y equipos**

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultado del ejercicio en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

- iii) Las obras en curso, se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

### **Depreciación de propiedades, plantas y equipos**

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo mensual valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

<b>Activos</b>	<b>Vida útil o tasa máxima</b>
Construcciones y obras de infraestructura *(Período de licencia que vence en diciembre 2023)	15 años *(período completo)
Máquinas tragamonedas	10 años
Maquinarias y equipos	6 a 10 años
Instalaciones menores	3 a 10 años

### **e) Activos intangibles**

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juego de Talca S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Los activos intangibles adquiridos por la Sociedad, se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

Bajo este rubro se han clasificado todas las erogaciones relacionadas directamente con la obtención de la licencia para operar un Casino de Juego y los costos necesarios para desarrollar la concesión, incluido el pago efectuado a la Superintendencia de Casinos de Juego en el ejercicio 2005, conforme a lo requerido en el Reglamento para la tramitación y otorgamiento de permisos de operación de Casinos de Juego. El costo de la concesión, así conformado, es amortizado en un plazo máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia, a contar de la fecha en que se dio inicio a las operaciones comerciales de la Sociedad.

La sociedad inició la amortización de esta partida a contar del mes de enero del año 2009.

Se presentan además licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

**f) Costos por financiamiento**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Otros costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

**g) Deterioro del valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

## **h) Activos financieros**

### **h.1) Clasificación y presentación**

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación, depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

### **h.2) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas a cobrar son instrumentos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, como deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Los ingresos de Casino de Juego de Talca S.A., son principalmente al contado, por lo que el riesgo de crédito es mínimo.

### **h.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de Casino de Juego de Talca S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros, se incluyen en Otros activos financieros - no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como Efectivo y Equivalentes al efectivo o como Otros activos financieros - corrientes. Su reconocimiento, se realiza a través del Costo amortizado registrándose directamente en el estado de resultados sus cambios de valor.

## **i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro, es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

**j) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos Overnight y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

**k) Otros activos no financieros corriente y no corriente**

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no corrientes, netos de su deterioro.

**l) Pasivos financieros**

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**m) Acreedores comerciales**

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**n) Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados por Función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses, excepto cuando existen condiciones de no cumplimiento con Covenants Financieros – en este caso hay que clasificar la deuda como corriente, lo cual no ocurre al cierre de los presentes estados financieros.

**o) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias. Adicionalmente, los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio neto.

**p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias de cada periodo, considera tanto el Impuesto a la Renta como los impuestos diferidos según lo que establece la NIC 12, excepto por la aplicación en el año 2014 del Oficio Circular N° 856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores, son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes para los ejercicios en que se estima se revertirá la diferencia temporal.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

El importe de los impuestos diferidos, se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente del deterioro de las cuentas por cobrar, vacaciones proporcionales, obsolescencia y deterioro de inventarios, valorización de ciertos activos fijos, entre otros.

Las diferencias temporarias generalmente, se consideran tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido, representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en ejercicios futuros bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas, como resultado de diferencias temporales a fines del ejercicio actual.

**q) Beneficios a los empleados**

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

**r) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado.
- b) Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

**s) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Los ingresos ordinarios, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado e impuesto sobre los ingresos brutos, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

**t) Arrendamientos**

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro Costo de Ventas, del Estado de Resultados por función, en el plazo del ejercicio de arriendo. Los bienes recibidos en arriendo en los que se transfieren a la Sociedad los riesgos y beneficios significativos característicos de la propiedad arrendada, se consideran de arrendamiento financiero, registrando al inicio del ejercicio de arrendamiento el activo y la deuda asociada, clasificada en “Otros pasivos financieros” por

el importe del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas mínimas pactadas, si fuera inferior. Los costos financieros por intereses, se cargan en el Estado de Resultado a lo largo de la vida del contrato. La depreciación de estos activos, está incluida en el total de la depreciación del rubro Propiedades, plantas y equipos en el Estado de Situación Financiera Clasificada y es registrada en el rubro Costos de Ventas en el Estado de Resultados por función.

**u) Medio ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medio ambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

**v) Ganancias (Pérdida) por acción**

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

**w) Distribución de dividendos**



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

La Sociedad provisiona al cierre de los periodos 2015 y 2014 el 30% del resultado del mismo (neto de pérdidas acumuladas), de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que la Ley obliga a la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

Para la determinación del monto a provisionar, se ha considerado y deducido el saldo deudor del rubro Pérdidas acumuladas del patrimonio.

### ***Nota 3 – Gestión de riesgos***

Casino de Juego de Talca S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

#### **1. Riesgo de mercado:**

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Compañía, entre las cuales podemos destacar:

##### **a) Regulación**

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales que podrían afectar la operación de los casinos y en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.

##### **a.1) Revocación de permisos de operación de casinos**

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Casino de Juego Talca S.A. se autoabastece de todo el soporte de gestión del negocio, estableciendo estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

**b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la compañía procurando la excelencia en sus labores.

**c) Riesgo de mejoras**

Las mejoras que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta toda mejora, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas, durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía de la misma que repercutan en mayores valores de inversión. Sin embargo, la experiencia del personal de Casino de Juego de Talca S.A. que lleva a cabo las mejoras, permite mitigar en forma importante dicho riesgo, lo cual se ve reflejado en la contratación de personal y proveedores externos de reputación y que han participado en otras iniciativas, como también evaluar correctamente el diseño mitigando el riesgo de su modificación.

**2. Riesgo inherente**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la compañía ha implementado procedimientos para mitigar estos riesgos en la operación, lo que se manifiesta en un plan de prevención de riesgos y mantención preventiva de equipamiento sensible. Asimismo, Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procedimientos de evacuación que permiten proteger a los clientes y colaboradores, junto con salvaguardar los activos muebles del negocio.

Adicionalmente, cuenta con un completo programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización con pólizas de incendio, terremoto y





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

### **3. Riesgo financiero**

#### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

##### **a.1) Riesgo de tipo de cambio**

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso.

Al 31 de marzo 2015, Casino de Juego de Talca S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

##### **a.2) Riesgo de tasa de interés**

Las tasas de interés de los créditos adquiridos por la sociedad están expresadas en tasas fijas, mitigando su riesgo.

#### **b) Riesgos de crédito**

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

#### **c) Riesgos de liquidez**

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.

Producto de la naturaleza del negocio, la compañía mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diario y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

#### ***Nota 4 – Información por segmentos***

No hay



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 5 – Cambios contables**

La Superintendencia de Valores y seguros (SVS), en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan por el efecto del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20780. Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio. Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en la preparación y presentación de la información financiera adoptada hasta la fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. El efecto de este cambio significó un abono a resultado acumulado al 31 de Diciembre de 2014 de M\$ 2.827, que de acuerdo a NIIF debería haber sido presentado con abono a resultados del año. Para todas las otras materias relacionadas con la presentación de los presentes estados financieros, Casino de Juego Talca S.A. utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

**Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables**

- a) Pronunciamientos contables más significativos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2014.

<b>Normas, Interpretaciones y Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIC 32: "Instrumentos Financieros: Presentación" .Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera.	1 de enero de 2014.
NIC 27 "Estados financieros Separados" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades".Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.	1 de enero de 2014.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

NIC 36" Deterioro del Valor de los Activos". Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Su adopción anticipada está permitida.	1 de enero de 2014.
NIC39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. Su adopción anticipada está permitida.	1 de enero de 2014.

- b) Pronunciamientos contables más significativa con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2015 y siguientes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

<b>Normas, Interpretaciones y Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Enmienda a NIIF 11 "Acuerdos conjuntos", sobre adquisición de una participación en una operación conjunta- Publicada en mayo de 2014. Esta enmienda incorpora a la norma una guía en relación a como contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.	1 de enero de 2016.
Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 38 " Activos intangibles", sobre depreciación y amortización- Publicada en mayo 2014. Clarifica que el uso de métodos de amortización de activos basados en los ingresos no es apropiado, dado que los ingresos generados por la actividad que incluye el uso de activos generalmente refleja otros factores distintos al consumo de beneficios económicos que tiene incorporados el activo. Asimismo se clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en un activo intangible.	1 de enero de 2016.
Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados", sobre el método de participación - publicada en agosto 2014. Esta modificación permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados. Su aplicación anticipada es permitida	1 de enero de 2016.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

<p>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIFF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y Sic -31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.</p>	1 de enero de 2017.
<p>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de deterioro de pérdida incurrida La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada está permitida.</p>	1 de enero de 2018.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

### ***Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración***

#### **a) Uso de estimaciones**

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**i) Propiedades, plantas y equipos e intangibles**

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

**ii) Impuestos diferidos**

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

**iii) Provisiones**

La determinación de las provisiones por garantías y por litigios legales, están asociadas en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando existe el riesgo o la incertidumbre de la pérdida.

**iv) Activos y pasivos financieros**

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada período. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones de insumos tales como riesgo de liquidez, riesgo de crédito y volatilidad. Cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

***Nota 8- Efectivo y Equivalentes al Efectivo***

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31-03-2015	31-12-2014
Efectivo en caja	21.995	23.033
Encaje o reserva de liquidez	110.000	155.000
Fichas, cashless y otros en bóveda	46.074	42.958
Saldos en bancos	95.091	53.645
<b>Total</b>	<b>273.160</b>	<b>274.636</b>

Se considera en general para el Estado de Flujo Efectivo y Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja y bancos, depósito a plazo y fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 3 meses o menos. En general los eventuales saldos en depósitos a plazo y fondos mutuos vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31-03-2015	31-12-2014
Pesos	261.880	268.859
Dólares	11.280	5.777
<b>Total</b>	<b>273.160</b>	<b>274.636</b>

La sociedad al cierre de los periodos informados, no presenta restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

En cumplimiento de lo establecido en el DS N° 547, de 2005, Casino de Juego de Talca S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 110.000 al 31 de marzo de 2015 (M\$ 155.000 al 31 de diciembre de 2014).



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 9 – Otros Activos no financieros, corrientes**

La composición de los Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Detalle	31-03-2015		31-12-2014	
	corriente	no corriente	corriente	no corriente
Anticipos a proveedores con factura	152.944	-	146.702	-
Anticipos a proveedores extranjeros	47.138	-	104.587	-
Anticipos de honorarios	391	-	60	-
Seguros pagados por anticipados	-	-	28.245	-
Fondos por rendir	2.826	-	2.044	-
Garantías de arriendo (*)	900	199.012	2.930	197.017
Arriendo pagado por anticipado	-	-	900	-
Gastos pagados por anticipado	5.675	-	-	-
<b>Total</b>	<b>209.874</b>	<b>199.012</b>	<b>285.468</b>	<b>197.017</b>

(\*) Este saldo refleja 8.000 U.F que fueron entregada a Plaza Maule S.A. para garantizar el correcto cumplimiento de contrato de subarrendamiento entre Casino de Talca S.A. y dicha sociedad.

**Nota 10– Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes**

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Detalle	31-03-2015			31-12-2014		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
Documentos por cobrar						
Clientes	8.866	-	8.866	8.866	-	8.866
Tarjetas de débito por cobrar	6.800	-	6.800	16.600	-	16.600
Tarjetas de crédito por cobrar	10.263	-	10.263	13.008	-	13.008
Cheques protestados	10.040	-	10.040	10.540	-	10.540
Total documentos por cobrar	35.969	-	35.969	49.014	-	49.014
Otros	1.469	-	1.469	2.586	-	2.586
<b>Total</b>	<b>37.438</b>	<b>-</b>	<b>37.438</b>	<b>51.600</b>	<b>-</b>	<b>51.600</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo a plazo de vencimiento es la siguiente:

Detalle	31-03-2015				31-12-2014			
	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total	Igual o Menos de 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año	Total
Documentos por cobrar	25.929	4.190	5.850	35.969	40.774	5.690	2.550	49.014
Otros	1.028	441	-	1.469	1.075	1.511	-	2.586
<b>Total</b>	<b>26.957</b>	<b>4.631</b>	<b>5.850</b>	<b>37.438</b>	<b>41.849</b>	<b>7.201</b>	<b>2.550</b>	<b>51.600</b>

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Saldo inicial	-	-
Deterioro del ejercicio	-	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales.

La evaluación del deterioro es realizado para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- a) Madurez de la cartera
- b) Señales concretas del mercado
- c) Hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer. El deterioro es efectuado por cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los periodos informados, es el valor libros de cada clase de deudor comercial y otras cuentas por cobrar.





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 11– Saldos y transacciones con entidades relacionadas**

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo 2015 y 31 de diciembre 2014, se detallan en cuadros siguientes:

**a) Cuentas por cobrar:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Cuenta	Moneda	31-03-2015		31-12-2014	
				Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (1)	CXC EERR	Pesos CL	-	2.161.356	-	2.161.346
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Cientes	Pesos CL	57.268	-	57.268	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	CXC EERR	Pesos CL	125.000	-	114.000	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Cientes	Pesos CL	7.554	-	7.554	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	CXC EERR	Pesos CL	417.311	-	309.530	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	CXC EERR	Pesos CL	36.737	-	36.737	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	CXC EERR	Pesos CL	1	-	1	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	CXC EERR	Pesos CL	476.826	-	246.105	-
<b>Total</b>				<b>1.120.697</b>	<b>2.161.356</b>	<b>771.195</b>	<b>2.161.346</b>

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones pactadas en pesos en condiciones, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción del saldo en que se indica su reajustabilidad en U.F.

No existen provisiones por deudas de dudoso cobro relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

(1) El saldo en cuenta corriente adeudado por la empresa, relacionada a través de sus accionistas, Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A., se origina en el desarrollo del proyecto integral del Casino y Hotel. La intención de la Administración y sus accionistas es de apoyar operacional y financieramente a la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (Hotel Casino).



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**b) Cuentas por pagar, corriente:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	31-03-2015	31-12-2014
76.325.060-1	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Proveedores nacionales	Pesos	124.486	96.382
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Proveedores nacionales	Pesos	6.445	11.411
<b>Total</b>					<b>130.931</b>	<b>107.793</b>

**c) Cuentas por pagar, no corriente:**

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	31-03-2015	31-12-2014
10.095.123-1	Daniel Wisecarver	Accionista	Cuentas por pagar Largo Plazo	\$	45.193	45.193
<b>Total</b>					<b>45.193</b>	<b>45.193</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**d) Transacciones:**

Al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas bajo control común fueron las siguientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Tipo de transacción	Moneda	31-03-2015		31-12-2014	
					Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
-	Corporación Meier SAC	Accionista	Pago proveedor	\$	-	-	-	-
-	Corporación Meier SAC	Accionista	Ventas	\$	-	-	7.554	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pagos recibidos por Préstamos	\$	55.000	-	130.229	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Préstamos otorgados	\$	55.010	-	418.483	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por Préstamos	\$	869	-	2.660	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	108.650	-	206.630	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Ventas	\$	-	-	-	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	11.000	-	76.000	-
10.095.123-1	Daniel Wisecarver	Accionista	Préstamos recibidos	\$	-	-	45.193	-
10.095.123-1	Daniel Wisecarver	Accionista	Pago de préstamo	\$	-	-	-	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	2.000	-	19.723	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por Préstamos	\$	2.000	-	7.392	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Compras	\$	-	-	954	802
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	-	-	954	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Pago de cheque	\$	-	-	5.425	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	-	-	1	-
76.350.814-6	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Compras	\$	33.425	28.088	146.468	123.082
76.350.814-7	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	38.390	-	135.057	-
76.350.814-7	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Ventas	\$	-	-	8.092	6.800
76.350.814-8	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Cobranzas de ventas	\$	-	-	8.092	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	230.720	-	607.818	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por préstamos	\$	-	-	420.413	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pago de productos	\$	96.382	-	461.892	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Compras	\$	124.486	104.610	517.836	435.156



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

***Nota 12–Inventarios***

No hay

***Nota 13–Activos y pasivos por impuestos corrientes***

**a) Activos por impuestos, corrientes**

Las cuentas por cobrar por impuestos corriente al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, se detallan a continuación:

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Crédito Sence	2.539	2.539
Crédito Donación	6.000	-
Pagos provisionales mensuales	112.070	89.380
<b>Total</b>	<b>120.609</b>	<b>91.919</b>

**b) Pasivos por Impuestos, corrientes**

Las cuentas por pagar por impuestos corriente, al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, se detallan a continuación:

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Impuesto al juego Ley N° 19.995	157.034	136.994
Impuesto al ingreso a salas de juego	69.198	57.662
Retenciones de impuestos	12.325	10.561
IVA débito fiscal	110.034	99.558
Impuesto a la renta por pagar	334.018	246.890
<b>Total</b>	<b>682.609</b>	<b>551.665</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 14 – Intangibles**

**(a) Composición**

Detalle	31-03-2015			31-12-2014		
	Activo bruto	Amortización	Activo neto	Activo bruto	Amortización	Activo neto
Gastos precalificación	66.639	(1.759)	64.880	73.676	(7.037)	66.639
Software contable	2.251	(690)	2.349	7.813	(5.562)	2.251
<b>Total</b>	<b>68.890</b>	<b>(2.449)</b>	<b>67.229</b>	<b>81.489</b>	<b>(12.599)</b>	<b>68.890</b>

En este rubro se incluyen los Gastos de precalificación, correspondientes a las erogaciones relacionadas con la obtención de la licencia para operar un casino de juegos y desarrollar la concesión.

La amortización de estos intangibles se inició durante el año 2009 y comprende un plazo de amortización máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia.

**(b) Detalle de movimientos**

Los movimientos al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, son los siguientes:

Detalle	31-03-2015			31-12-2014		
	Gastos precalificación	Software contable	Total neto	Gastos precalificación	Software contable	Total neto
Saldo inicial	66.639	2.251	68.890	73.676	6.679	80.355
Adiciones	-	788	788	-	1.134	1.134
Gastos por amortización	(1.759)	(690)	(2.449)	(7.037)	(5.562)	(12.599)
<b>Saldo final</b>	<b>64.880</b>	<b>2.349</b>	<b>67.229</b>	<b>66.639</b>	<b>2.251</b>	<b>68.890</b>

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas de que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor.

Incluso precisa que el importe recuperable de un activo intangible con una vida útil indefinida, sea medido anualmente con independencia de que exista cualquier indicación de



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

que se podría haber deteriorado su valor. Los principales activos intangibles de la sociedad son con vida útil finita como por ejemplo; los permisos de operación de Casinos de juego. Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

**Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo**

**a) Composición**

El detalle de este rubro es el siguiente:

Detalle	31-03-2015			31-12-2014		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Instalaciones	5.127.052	(2.012.122)	3.114.930	5.126.922	(1.919.784)	3.207.138
Oficinas y estacionamiento en leasing	564.282	(68.308)	495.974	564.282	(54.383)	509.899
<b>Total Construcciones y obras</b>	<b>5.691.334</b>	<b>(2.080.430)</b>	<b>3.610.904</b>	<b>5.691.204</b>	<b>(1.974.167)</b>	<b>3.717.037</b>
Maquinas de juego ex leasing	1.256.723	(769.201)	487.522	1.256.723	(736.700)	520.023
Máquinas de juego	3.126.628	(1.544.146)	1.582.482	3.126.294	(1.465.927)	1.660.367
Mesas de juego	251.099	(185.384)	65.715	250.738	(174.947)	75.791
Bingo	34.061	(26.965)	7.096	34.061	(26.491)	7.570
<b>Total Máquinas de juego</b>	<b>4.668.511</b>	<b>(2.525.696)</b>	<b>2.142.815</b>	<b>4.667.816</b>	<b>(2.404.065)</b>	<b>2.263.751</b>
Equipos computación	334.269	(289.463)	44.806	334.104	(280.889)	53.215
Equipos CCTV	112.989	(100.798)	12.191	112.989	(97.892)	15.097
Equipos aire acondicionado	16.093	(9.033)	7.060	16.093	(8.578)	7.515
<b>Total Maquinarias y equipos</b>	<b>463.351</b>	<b>(399.294)</b>	<b>64.057</b>	<b>463.186</b>	<b>(387.359)</b>	<b>75.827</b>
Muebles	134.637	(101.794)	32.843	133.693	(96.690)	37.003
Artículos de cocina	2.545	(2.545)	-	2.545	(2.545)	-
Aislantes acústicos	5.612	(3.507)	2.105	5.612	(3.367)	2.245
Sistemas de audio	25.806	(20.894)	4.912	25.806	(20.196)	5.610
Luminarias	128.533	(68.794)	59.739	128.533	(65.594)	62.939
Textiles	55.771	(41.484)	14.287	41.020	(40.775)	245
<b>Total Instalaciones</b>	<b>352.904</b>	<b>(239.018)</b>	<b>113.886</b>	<b>337.209</b>	<b>(229.167)</b>	<b>108.042</b>
<b>Total</b>	<b>11.176.100</b>	<b>(5.244.438)</b>	<b>5.931.662</b>	<b>11.159.415</b>	<b>(4.994.758)</b>	<b>6.164.657</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**b) Detalle de movimientos**

Los movimientos al 31 de marzo de 2015, son los siguientes:

Detalle	31-03-2015						
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2015	3.717.037	2.263.751	75.827	-	108.042	-	6.164.657
Adiciones	130	695	166	-	15.695	-	16.686
Baja	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	(106.263)	(121.631)	(11.936)	-	(9.851)	-	(249.681)
<b>Saldo final 31-03-2015</b>	<b>3.610.904</b>	<b>2.142.815</b>	<b>64.057</b>	<b>-</b>	<b>113.886</b>	<b>-</b>	<b>5.931.662</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2014, son los siguientes:

Detalle	31-12-2014						
	Construcciones y obras	Máquinas de juego	Máquinas y equipos	Máquinas de juego en leasing	Instalaciones	Otros Activos	Total
Saldo inicial 01-01-2014	4.210.177	2.754.073	130.832	-	140.456	-	7.235.538
Adiciones	118.143	-	28.094	-	8.514	-	154.751
Baja	(197.017)	-	-	-	-	-	(197.017)
Gastos por depreciación	(414.266)	(490.322)	(83.099)	-	(40.928)	-	(1.028.615)
<b>Saldo final 31-12-2014</b>	<b>3.717.037</b>	<b>2.263.751</b>	<b>75.827</b>	<b>-</b>	<b>108.042</b>	<b>-</b>	<b>6.164.657</b>

- c) El detalle de las máquinas de juego al 31 de marzo de 2015 incluye, 521 máquinas de juego propias (311 máquinas de juego propias, 210 en ex leasing financiero), 21 mesas de juego y 1 juego de bingo.
- d) En el rubro Construcciones y Obras, se incluye las obras de arquitectura y especialidades necesarias para el desarrollo del proyecto, de acuerdo con el contrato de prestación de servicios suscrito con Constructora Inarco S.A. descrito en nota N° 26 de contingencias y restricciones letra d).  
 Estas obras fueron recepcionadas conforme y la Municipalidad de Talca emitió el Certificado de Recepción Definitiva de las obras con fecha 18 de diciembre de 2008.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**g) Arrendamiento financiero**

La sociedad, posee al 31 de marzo de 2015 contratos de arrendamiento financiero con opción de compra de oficinas administrativas y estacionamiento ubicada en la ciudad de Santiago.

El detalle de propiedades, plantas y equipos bajo la modalidad de arrendamiento financiero es el siguiente:

Detalle	31-03-2015			31-12-2014		
	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto	Activo bruto	Depreciación acumulada	Activo neto
Oficinas administrativas Santiago	526.191	(64.696)	461.495	526.191	(51.756)	474.435
Estacionamiento oficinas administrativas Santiago	38.091	(3.612)	34.479	38.091	(2.627)	35.464
<b>Total</b>	<b>564.282</b>	<b>(68.308)</b>	<b>495.974</b>	<b>564.282</b>	<b>(54.383)</b>	<b>509.899</b>

El valor presente de los pagos futuros por conceptos de arrendamientos financieros, son los siguientes, al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Detalle	31-03-2015			31-12-2014		
	Valor bruto	Interés	Valor presente	Valor bruto	Interés	Valor presente
Menos de un año	66.682	(26.403)	40.279	66.694	(27.029)	39.665
Más de un año hasta cinco	333.412	(90.818)	242.594	333.471	(94.581)	238.890
Más de cinco años	183.377	(14.940)	168.437	200.516	(17.719)	182.797
<b>Totales</b>	<b>583.471</b>	<b>(132.161)</b>	<b>451.310</b>	<b>600.681</b>	<b>(139.329)</b>	<b>461.352</b>

**h) Arrendamiento operativo**

Los arrendamientos operativos más significativos, corresponden a: 1) Contrato mensual que se renueva tácita y automáticamente al cabo de 15 años y que corresponde al inmueble en que opera la Sociedad. 2) Contratos mensuales renovables tácita y automáticamente al cabo de un año correspondientes a bienes inmuebles arrendados en la ciudad de Talca; existe la opción de dar término anticipado a estos arrendamientos, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle del gasto anual con cargo a resultados por arrendamientos operativos es el siguiente:

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Arriendos de inmuebles	137.953	485.105
Arriendo de oficinas Santiago	-	9.317
Arriendo otras propiedades	4.185	15.660
<b>Total</b>	<b>142.138</b>	<b>510.082</b>

***Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias***

**16.1 Impuestos diferidos**

**a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que el Casino de Juego de Talca S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por activos fijos en leasing.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	Impuestos diferidos activos		Impuestos diferidos pasivos	
	31-03-2015	31-12-2014	31-03-2015	31-12-2014
Vacaciones al personal	22.000	22.000	-	-
Garantía arriendo	-	-	49.254	49.254
Propiedad plantas y equipos	197.825	197.825	-	-
Intangibles	-	-	17.223	17.223
Propiedad plantas y equipos en leasing (neto)	-	-	142.142	142.142
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>219.825</b>	<b>219.825</b>	<b>208.619</b>	<b>208.619</b>
Activo neto 2015	-	-	11.206	11.206
<b>Saldo pasivo de inicio 01-01-2015</b>			-	<b>(117.647)</b>
(+) Abono a resultados del ejercicio			-	126.026
(+) Abono a patrimonio cambio de tasa			-	2.827
<b>Saldo activo final 31-03-2015</b>	-	-	-	<b>11.206</b>

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juego de Talca S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

### **Efecto por cambio de tasa**

Los efectos de la actualización de los activos y pasivos por impuestos diferidos de acuerdo al cambio de tasas introducido por la Ley N° 20.780 en función de su período de reverso, han sido contabilizados en el patrimonio de acuerdo con lo dispuesto en Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 17 de octubre de 2014. Ello generó un aumento en el activo neto por impuestos diferidos de M\$ 2.827.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**16.2. Impuestos a las ganancias**

El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

Impuestos corrientes	31-03-2015	31-12-2014
Gasto por impuesto corriente	(87.127)	(246.890)
Gasto por impuesto único (35%)	-	-
<b>Total Impuesto corriente</b>	<b>(87.127)</b>	<b>(246.890)</b>
Impuestos diferidos	31-03-2015	31-12-2014
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias		126.027
Beneficios por pérdidas fiscales	-	-
<b>Total Impuestos diferidos</b>	<b>-</b>	<b>126.027</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(87.127)</b>	<b>(120.863)</b>
Gastos por impuestos corrientes	31-03-2015	31-12-2014
Total impuestos corrientes	(87.127)	(246.890)
Total impuestos diferidos	-	126.027
<b>Total impuesto a las ganancias</b>	<b>(87.127)</b>	<b>(120.863)</b>

**16.3. Conciliación Tasa Efectiva**

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Impuestos corrientes	31-03-2015	31-12-2014
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(87.127)	(120.863)
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	-	-
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(87.127)</b>	<b>(120.863)</b>
Impuestos corrientes	31-03-2015	31-12-2014
Tasa impositiva legal	<b>22,50%</b>	<b>21,00%</b>
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	-	-
<b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total impositiva efectiva</b>	<b>22,50%</b>	<b>21,00%</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

La Sociedad evaluó que el efecto del reverso de las diferencias temporales será a una tasa aún indeterminada por lo que se mantuvo hasta su determinación, la tasa actualmente es de 22,5%.

**Nota 17 – Otros pasivos financieros**

**a) Composición**

Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras:

Detalle	31/03/2015		31/12/2014	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Préstamos que devengan intereses	2,275,352	27,889	2,178,759	447,073
Acreedores por leasing financiero	40,279	411,031	39,665	421,687
<b>Total</b>	<b>2,315,631</b>	<b>438,920</b>	<b>2,218,424</b>	<b>868,760</b>

**b) Los préstamos que devengan interés se detallan como sigue:**

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	31-03-2015		31-12-2014	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Williams Gaming International	0,43%	US\$	219.399	-	212.456	-
Alejandro Sagredo Madrueño c)	13,00%	\$	1.705.612	-	1.651.925	447.073
Plaza Maule S.A. (1)	0,00%	UF	36.877	-	-	-
Inversiones Profinca S.A.	0,86%	\$	128.493	-	217.578	-
Banco Corpbanca	0,79%	\$	43.750	-	62.500	-
Joe López	0,00%	UF	-	27.889	27.893	-
Línea de sobregiro Santander	0,067%	\$	116.631	-	6.407	-
Línea de sobregiro Corpbanca	0,065%	\$	24.590	-	-	-
<b>Total</b>			<b>2.275.352</b>	<b>27.889</b>	<b>2.178.759</b>	<b>447.073</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**c) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable de leasing financiero**

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	31-03-2015		31-12-2014	
			Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Banco Corpbanca (Oficina)	0,51%	UF	36.940	378.079	36.384	387.597
Banco Corpbanca (Estacionamiento)	0,44%	UF	3.339	32.952	3.281	34.090
<b>Total</b>			<b>40.279</b>	<b>411.031</b>	<b>39.665</b>	<b>421.687</b>

**Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-03-2015	31-12-2014
Cuentas por pagar comerciales nacionales	\$	236.423	174.950
Cuentas por pagar comerciales extranjeras	US\$	570.502	555.611
Documentos por pagar	\$	33.805	140.153
Retenciones	\$	26.087	29.032
Fichas por pagar bóveda	\$	13.068	12.006
Cashless no cobrados	\$	31.145	29.092
Otras cuentas por pagar	\$	49.202	44.170
<b>Total</b>		<b>960.232</b>	<b>985.014</b>

Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 19 – Provisiones**

**Otras provisiones corrientes**

a) Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, este rubro se compone por:

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Provisión de gastos	62.077	87.197
Provisión dividendo mínimo	90.032	247.886
Provisión pozo base y aportes de jugadores (progresivo)	60.396	64.829
Provisión fidelización de clientes	15.604	13.982
Otras provisiones	2.889	2.889
<b>Total</b>	<b>230.998</b>	<b>416.783</b>

El detalle de los pozos progresivos por categoría de juego es el siguiente:

Detalle	31-03-2015				31-12-2014			
	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo	Cantidad	Pozo base	Aporte jugadores	Total pozo
Pozos progresivos máquinas de azar	165	42.664	15.871	58.535	165	42.664	20.304	62.968
Bingo (*)	1	1.000	861	1.861	1	1.000	861	1.861
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>166</b>	<b>43.664</b>	<b>16.732</b>	<b>60.396</b>	<b>166</b>	<b>43.664</b>	<b>21.165</b>	<b>64.829</b>

(\*) Bingo se constituye por sólo un pozo por lo que no se incluye detalle.

El detalle de los pozos progresivos base máquinas de azar es el siguiente:



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Nombre del pozo	31-03-2015				31-12-2014			
	Cantidad de máquinas	Pozo base Total	Aporte de los jugadores	Total pozo	Cantidad de máquinas	Pozo base Total	Aporte de los jugadores	Total pozo
Cash Fever	24	688	374	1.062	24	688	1.123	1.811
King Kong Cash	24	1.081	301	1.382	24	1.081	1.683	2.764
Mystery Magic 1	24	200	4	204	24	200	60	260
Mystery Magic 2	12	200	78	278	12	200	32	232
Progresivo Magic 5's	12	3.755	505	4.260	12	3.755	160	3.915
Progresivo Doggie Cash	12	1.103	382	1.485	12	1.103	1.659	2.762
Life of Luxury	10	1.227	161	1.388	10	1.227	133	1.360
Quick Hits	10	5.490	2.569	8.059	10	5.490	1.581	7.071
Quick Hits Platinum	15	11.715	6.487	18.202	15	11.715	4.199	15.914
Quick Hits	10	5.490	2.214	7.704	10	5.490	1.272	6.762
Quick Hits Platinum	12	11.715	2.796	14.511	12	11.715	8.402	20.117
<b>Total</b>	<b>165</b>	<b>42.664</b>	<b>15.871</b>	<b>58.535</b>	<b>165</b>	<b>42.664</b>	<b>20.304</b>	<b>62.968</b>

a) El movimiento de las cuentas de Otras provisiones corrientes, es el siguiente para los periodos terminados al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

Detalle	31-03-2015					31-12-2014				
	Gastos	Fidelización y Otras	Dividendo mínimo	Premios	Total neto	Gastos	Fidelización y Otras	Dividendo mínimo	Premios	Total neto
Saldo inicial	87.197	16.871	247.886	64.829	416.783	68.866	12.759	55.772	70.878	208.275
Otros aumentos (disminuciones)	(25.120)	1.622	(157.854)	(4.433)	(185.785)	18.331	4.112	192.114	(6.049)	208.508
<b>Saldo final</b>	<b>62.077</b>	<b>18.493</b>	<b>90.032</b>	<b>60.396</b>	<b>230.998</b>	<b>87.197</b>	<b>16.871</b>	<b>247.886</b>	<b>64.829</b>	<b>416.783</b>

### Provisiones por beneficios a los empleados

a) Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, este rubro se compone por:

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Provisión de vacaciones	73.465	87.998
<b>Total</b>	<b>73.465</b>	<b>87.998</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

b) El movimiento de las cuentas de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente para los periodos terminados al 31 de marzo de 2015 y al 31 de diciembre de 2014

Detalle	31-03-2015		31-12-2014	
	Vacaciones	Total, neto	Vacaciones	Total, neto
Saldo inicial	87.998	87.998	88.843	88.843
Incremento (decremento) por cálculo del período	(11.766)	(11.766)	11.922	11.922
Finiquitos	(2.767)	(2.767)	(12.767)	(12.767)
<b>Saldo final</b>	<b>73.465</b>	<b>73.465</b>	<b>87.998</b>	<b>87.998</b>

c) El detalle de gastos por empleados es el siguiente:

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Sueldos y salarios	(328.092)	(317.678)
Beneficios a corto plazo a empleados	(19.520)	(34.834)
Beneficios por terminación de contratos de trabajo (IAS)	(18.378)	(5.977)
Otros	(2.150)	(4.608)
<b>Total</b>	<b>(368.140)</b>	<b>(363.097)</b>

Dentro del detalle se incluyen tanto los gastos incurridos de beneficio directo para el trabajador como los incurridos relacionados a este pero de beneficio indirecto.

Al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad no registra pasivos por servicios prestados por los empleados a cambio de los cuales se les cree a estos el derecho de recibir pagos en el futuro.

### **Beneficios por terminación**

La sociedad no tiene pactado con su personal ningún beneficio por terminación de contrato. Los beneficios que se entregan corresponden a las obligaciones legales por término de contratos.





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 20 – Patrimonio**

**a) Número de acciones**

Al 31 de marzo de 2015, el capital pagado de Casino de Juego de Talca S.A. se compone de la siguiente forma:

Serie	Número de acciones	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	138.241	138.241	138.241
<b>Total</b>	<b>138.241</b>	<b>138.241</b>	<b>138.241</b>

**b) Capital**

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
Única	3.383.782	3.383.782
<b>Total</b>	<b>3.383.782</b>	<b>3.383.782</b>

El capital social actual se encuentra dividido en 138.241 acciones ordinarias de serie única, nominativas y, sin valor nominal, suscritas y pagadas en un 100%, equivalente a M\$ 3.383.782 al 31 de diciembre de 2014. Las variaciones en el patrimonio del ejercicio para los ejercicios informados, son las siguientes:

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de abril de 2014 se acuerda iniciar los trámites para aumentar el capital social a través de la emisión de 76.241 nuevas acciones de la misma y única serie de las anteriores emitidas que serían suscritas por el actual accionista Corporación Meier SAC, que pagaría; inmediatamente emitidas estas por un valor total de M\$ 1.869.127 mediante la capitalización hasta ese monto de la cuenta patrimonial de Reserva Futuras Capitalizaciones. Así mismo el accionista don Daniel Wisecarver Duell renuncia expresamente a suscribir las nuevas acciones que se emitan, en el evento que el aumento de capital sea autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juegos.

Con fecha 6 de mayo de 2014 se ingresó a la SCJ la solicitud de autorización de modificación de los estatutos sociales de la Sociedad de modo de aumentar el capital social en M\$ 1.869.127 mediante la emisión de 76.241 nuevas acciones.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Con fecha 26 de septiembre de 2014 la SCJ autorizó el aumento de capital solicitado por la Sociedad de M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que serán íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2014, se acordó entre otros, aprobar el Balance al 31 de diciembre de 2013, no repartir dividendos por las utilidades del año 2013 y ratificar al Directorio de la Sociedad y que estos no perciban dietas por el ejercicio de sus cargos de directores.

Mediante Junta de Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de noviembre de 2014 escriturada con fecha 17 de noviembre de 2014 ante Notario público de Talca don Carlos Demetrio Hormazabal Troncoso se aumentó el capital de la Sociedad desde M\$ 1.514.655 a M\$ 3.383.782 dividido en 138.241 acciones ordinarias nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, mediante la emisión de 76.241 acciones nominativas por un monto de M\$ 1.869.127 las que fueron íntegramente suscritas y pagadas por el accionista Corporación Meier S.A.C., mediante la capitalización de deuda, quedando por lo tanto 49.538 acciones (35,83%) en propiedad de don Daniel Lee Wisecarver Duell y 88.703 acciones (64,17%) en propiedad de Corporación Meier S.A.C.

Con fecha 26 de Marzo del 2015 mediante Oficio Ordinario N° 6115 de la SVS, la Sociedad recibió la instrucción de capitalizar M\$ 37.866, con cargo a la cuenta utilidades acumuladas, correspondiente a la corrección monetaria del patrimonio del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2010 para lo cual la sociedad deberá celebrar una Junta Extraordinaria de Accionista para adecuar sus estatutos a lo señalado a más tardar a continuación de la Junta Ordinaria de Accionista celebrada al 30 de Abril del 2015.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2015, se acordó entre otros, aprobar el Balance al 31 de diciembre de 2014, no repartir dividendos por las utilidades del año 2014 y ratificar al Directorio de la Sociedad.

### **c) Dividendos**

- Política de dividendos

De acuerdo a lo establecido en la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

Al cierre del periodo 2015 se procedió a provisionar el 30% de la utilidad financiera líquida, descontada las pérdidas acumuladas.

- Dividendos distribuidos

Ejercicio actual:

Durante el periodo 2015 no se ha acordado la distribución de dividendos y se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2015, se acordó no repartir dividendos por las utilidades del año 2014 por lo que se reversó en 2015 la provisión registrada anteriormente al 31 de diciembre 2014.

Ejercicio anterior:

Durante el ejercicio 2014 no se acordado la distribución de dividendos y se procedió a provisionar el dividendo mínimo legal.

En Junta de accionistas del año 2014 se acordó por unanimidad no repartir dividendos contra las utilidades del ejercicio 2013 por lo que se reversó en 2014 la provisión registrada anteriormente.

Las cifras de resultado por acción han sido calculadas dividiendo los montos respectivos de ganancias, por el número de acciones en circulación durante los ejercicios respectivos.

**d) Resolución autorización**

Mediante resolución exenta número 344 de fecha 26 de diciembre de 2006 emitida por la SCJ, esa superintendencia autorizó la explotación del Casino de Juego de Talca.

**e) Cuentas patrimoniales**

El detalle de los saldos que conforman el patrimonio de la Sociedad es el siguiente:

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Capital pagado	3.389.127	3.389.127
Reservas de revalorización	(5.345)	(5.345)
Utilidades (Pérdidas ) acumuladas	1.793.789	720.613
Provisión Dividendo mínimo	(90.032)	(247.886)
Ajustes IFRS	(136.208)	(136.208)
Impuesto Diferido Cambio Tasa	2.827	2.827
Resultado del ejercicio	300.106	1.073.176
<b>Total</b>	<b>5.254.264</b>	<b>4.796.304</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Nota 21– Ingresos de actividades ordinarias**

El detalle de los ingresos al 31 de marzo de 2015 y 2014, son los siguientes

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Ingresos por mesas de juego	262.952	268.148
Ingresos por máquinas de azar	1.985.961	1.839.879
<b>Total</b>	<b>2.248.913</b>	<b>2.108.027</b>

**Ingresos máquinas de azar:**

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Efectivo	7.126.841	6.533.458
Ticket in o tarjeta in	6.106.493	6.042.145
Ticket out o tarjeta out	(10.077.903)	(9.789.629)
Premios grandes	(789.444)	(589.626)
Pago manual por error	(7.126)	(5.465)
Variación pozo	4.433	(1.427)
<b>Win máquinas</b>	<b>2.363.294</b>	<b>2.189.456</b>
Iva débito fiscal	(377.333)	(349.577)
<b>Ingresos máquinas de azar</b>	<b>1.985.961</b>	<b>1.839.879</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Ingresos mesas de juego:**

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Inventarios o saldo final	16.869.568	19.356.773
Drop o depósito	1.096.528	1.087.872
Devoluciones	38.480	62.940
Rellenos	(833.904)	(809.760)
Inventarios o saldo inicial	(16.860.195)	(19.380.171)
Torneos	2.436	1.442
<b>Win Bruto o Win</b>	<b>312.913</b>	<b>319.096</b>
Win progresivos	-	-
Ingresos por torneos	-	-
<b>Win Total mesas</b>	<b>312.913</b>	<b>319.096</b>
Iva débito fiscal	(49.961)	(50.948)
<b>Ingresos Mesas de Juego</b>	<b>262.952</b>	<b>268.148</b>

***Nota 22– Costos de ventas y gastos de administración***

El detalle de los principales costos y gastos de operación para los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2015 y 2014, son los siguientes:

**Costos de ventas:**

	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Arriendo de instalaciones y máquinas	(140,653)	(126,803)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(132,722)	(129,635)
Electricidad, agua, combustible y gastos comunes	(97,304)	(75,557)
Repuestos e insumos	(14,257)	(3,976)
Premios	(64,947)	(48,709)
Impuesto al juego	(445,285)	(417,389)
Depreciación de propiedades plantas y equipos	(249,681)	(266,667)
Amortización de intangibles	(2,449)	(3,864)
Otros	(1,063)	(6,717)
<b>Total</b>	<b>(1,148,361)</b>	<b>(1,079,317)</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Gastos de administración:**

	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Artistas y espectáculos	(46.521)	(43.162)
Remuneraciones y otros gastos del personal	(235.418)	(233.462)
Atenciones a clientes	(40.675)	(61.786)
Impuesto a entradas de cortesía	(88.541)	(46.015)
Asesorías	(27.786)	(28.960)
Publicidad y merchandising	(31.667)	(34.589)
Aseo	(31.222)	(29.891)
Mantenimiento	(30.195)	(41.110)
Seguros	(30.847)	(31.266)
Telefonía y otros servicios básicos	(9.047)	(10.319)
Gastos generales	(27.348)	(34.044)
<b>Total</b>	<b>(599.267)</b>	<b>(594.604)</b>

**Otros ingresos (egresos) neto, Otros ingresos financieros y gastos financieros**

El detalle de otros ingresos y egresos por función, ingresos y costos financieros es el siguiente:

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Otros ingresos	8.819	14.991
Otros egresos fuera de explotación	(1.033)	(115)
Recuperación cheques protestados	150	-
<b>Total otros ingresos, neto (1)</b>	<b>7.936</b>	<b>14.876</b>
Intereses a proveedores	-	(3.148)
Intereses por leasing financiero	-	(8.947)
Intereses entidades financieras	(4.852)	(21.453)
Intereses convenio ex relacionado	(68.217)	(80.600)
Intereses factoring	-	(20.645)
Comisiones bancarias	(2.080)	(3.111)
Otros gastos financieros	(15.438)	(9.133)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(90.587)</b>	<b>(147.037)</b>

(1) Para los períodos 2015 y 2014, se presenta en el estado de resultados integrales por función el valor neto entre ingresos y egresos fuera de la explotación o no habituales.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos**

**Remuneraciones del Directorio**

No se han pagado o devengado remuneraciones a directores por dietas durante el período corriente 2015 en que han desempeñado su cargo, dado que en Junta General Ordinaria de accionistas se acordó que estos no perciban dietas por el ejercicio de sus cargos de directores.

**Remuneraciones de Ejecutivos**

Las remuneraciones percibidas por los ejecutivos ascienden a M\$ 35.667 y M\$ 33.911 para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2015 y 2014 respectivamente, las que se registran en el rubro de gastos de administración del estado de resultado por función.

La Sociedad no contempla planes de incentivo para los ejecutivos por cumplimiento de objetivos que aporten al resultado de la Sociedad.

**Dotación Total**

Detalle	31-03-2015	31-12-2014
Número total de personas	166	143

***Nota 23 – Diferencias de Cambio***

Las diferencias de cambio generadas al 31 de marzo de 2015 y 2014 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Activos en dólares	564	108
Pasivos en dólares	(25.102)	(44.391)
<b>Total</b>	<b>(24.538)</b>	<b>(44.283)</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Resultados por Unidades de Reajustes**

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

Detalle	Moneda	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Cuentas por pagar partes relacionadas	UF	-	(337)
Impuestos por recuperar	UTM	201	11
Otras cuentas por pagar	UF	(7.064)	(5.256)
<b>Total</b>		<b>(6.863)</b>	<b>(5.582)</b>

**Nota 24 – Ganancias por acción**

Ganancias (pérdidas) por acción

El detalle de las ganancias (pérdidas) por acción es el siguiente:

Detalle		31-03-2015	31-03-2014
Utilidad atribuible a los propietarios	M\$	300.106	201.664
Número de acciones	Acciones	138.241	62.000
Utilidad básica por acción en pesos	\$	2.171	3.253

**Nota 25 – Medio ambiente**

Al 31 de marzo de 2015 y 2014, Casino de Juego de Talca S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos, donde éstas forman parte integral de él.

**Nota 26 – Contingencias y restricciones**

Al 31 de marzo de 2015 la situación respecto a contingencias es la siguiente:

**a) Juicios vigentes:**

No hay





**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**b) Otras Contingencias:**

No hay

**c) Restricciones:**

No hay

**d) Compromisos:**

En cumplimiento de los acuerdos establecidos en contrato de promesa de arriendo suscrito con la Sociedad Plaza Maule S.A., de fecha 4 de agosto de 2005, se ha llegado a acuerdo en los términos del contrato definitivo, el que se formalizó legalmente el 7 de agosto de 2007.

A continuación se incluye un resumen de los principales términos de dicho contrato:

La Sociedad Plaza Maule S.A., da en arrendamiento a Casino de Juego de Talca S.A., quien lo acepta y toma para sí, un establecimiento de comercio que contendrá un casino de juego, un hotel y otras instalaciones, con una superficie bruta de nueve mil cuatrocientos ochenta y cuatro coma cincuenta y un metros cuadrados (9.484,51 m<sup>2</sup>), distribuidos en cinco (5) plantas.

Con fecha 5 de septiembre del año 2013 se introdujo algunas modificaciones al contrato de arrendamiento anterior, sin modificarse en lo principal, incorporándose más metros cuadrados al contrato quedando en total en 11.822,06 m<sup>2</sup> la superficie arrendada.

Se establece los trabajos a cargo de la Sociedad Arrendadora y de la Arrendataria, de acuerdo con la siguiente distribución:

i) Está a cargo de la arrendadora la construcción de un edificio cuyo destino será el que expresamente está autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego, según resolución exenta N° 344 de fecha 26 de diciembre de 2006, conformado básicamente por un casino de juegos y un hotel.

ii) Por otra parte, a cargo de la arrendataria se encuentra el desarrollo a su costo y cargo, del proyecto de arquitectura y especialidades necesarias para la operación del proyecto integral, tales como electricidad, seguridad, instalaciones sanitarias, climatización, etc.

Con fecha 15 de febrero de 2008, se formalizó contrato de "Prestación de servicio de construcción de obra material inmueble por administración delegada entre Casino de Juego



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

de Talca S.A. y Constructora Inarco S.A." para el desarrollo de las obras contempladas a cargo de la arrendataria.

El plazo del Contrato de Arrendamiento será de quince (15) años, contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del Artículo 28 de la Ley N° 19.995, que corresponde al 26 de diciembre de 2008.

El plazo señalado será renovado tácita y sucesivamente en forma automática y en las mismas condiciones, por el mismo período que la Superintendencia de Casinos de Juego, o la autoridad competente, prorrogue o renueve el permiso de operación del casino de juegos a "la Arrendataria".

Para efectos del párrafo precedente "la Arrendataria" se obliga desde ya a solicitar oportunamente la referida prórroga del permiso de operación.

La renta de arrendamiento mensual será la cantidad que resulte mayor de entre los dos siguientes valores, más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) que corresponda al monto pagado:

- 1) El "valor mínimo mensual reajutable", que a todo evento deberá pagarse, será de cero coma quince Unidades de Fomento (UF 0,15), más I.V.A., por cada metro cuadrado de superficie bruta del establecimiento de comercio arrendado. En consecuencia, la renta fija mínima mensual será de mil cuatrocientas veintidós coma sesenta y ocho Unidades de Fomento (UF 1.422,68), más I.V.A. Este valor mínimo fijado en Unidades de Fomento (UF) será aumentado cada veinticuatro (24) meses contados desde el día de la apertura a público, total o parcial, del establecimiento de comercio arrendado, en un tres por ciento (3%) sobre el valor que exista al momento de aplicarse cada reajuste; o
- 2) El "valor porcentual mensual" que será de tres por ciento (3%) sobre la facturación neta mensual del establecimiento de comercio arrendado, más I.V.A.

Será garantía del cumplimiento de las obligaciones de Sociedad Casino de Juego de Talca S.A., que emanan del Contrato de Arrendamiento y sus Anexos, en especial de las Normas Generales que se entienden formar parte de dicho contrato como Anexo E, el derecho legal de retención que "la Sociedad Arrendadora" tiene sobre los muebles de su propiedad, que guarnezcan el establecimiento de comercio arrendado. En Anexo D del contrato se ha estimado un valor total de dichos activos en M\$ 3.801.772 (Valor histórico).

Al término del contrato "la Arrendataria" restituirá a "la Sociedad Arrendadora" el establecimiento de comercio arrendado, con todas las instalaciones que son de propiedad de ésta, con las transformaciones y mejoras que en él se hayan efectuado, con sus vitrinas



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

y/o cierres frontales, convenientemente limpio y en buen estado de conservación y mantenimiento, considerando la vetustez del mismo.

**Nota 27 – Garantías**

**a) Garantías directas:**

De acuerdo a Modificación de Contrato de Subarrendamiento con Plaza Maule S.A. de fecha 5 de septiembre de 2013, la Sociedad ha dado en garantía para asegurar el correcto cumplimiento del contrato, fechado el 7 de agosto de 2007:

- a) 8.000 U.F. recibida conforme por la contraparte.
- b) El derecho legal de retención sobre todos los bienes muebles, instalaciones y equipamiento propiedad de la Sociedad y que garnezcan el establecimiento de comercio dado en subarriendo, con excepción de las máquinas de juego.

**b) Garantías indirectas:**

En Junta Extraordinaria de accionista de fecha 10 de agosto de 2012, se acordó que el actual accionista don Daniel Lee Wisecarver Duell suscriba contratos de promesa de compraventa con Inversiones Sagma S.A. y con don Alejandro Sagredo Madrueño por la compra de la totalidad de las acciones de Casino de Juego de Talca S.A., de que es dueña Inversiones Sagma S.A. y de la totalidad de las acciones de Desarrollo y Turismo Talca S.A. de que son dueños Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

En Junta Extraordinaria de accionistas de fecha 10 de agosto de 2012, se acuerda que la Sociedad se constituya en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que don Daniel Lee Wisecarver Duell contraiga en contratos de promesa para con los prominentes vendedores Inversiones Sagma S.A. y don Alejandro Sagredo Madrueño.

Se acordó asimismo constituir a Casino de Juego de Talca en fiadora y codeudora solidaria de todas y cada una de las obligaciones que Daniel Wisecarver Duell, Joe López e Inversiones Sagma S.A. contraigan en el contrato de promesa de transacción y de la transacción misma, con la sola limitación de que el límite de responsabilidad de Casino de Juego de Talca S.A. por causa de la fianza y codeuda solidaria asumida será de M\$ 1.500.000.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014

***Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales***

No hay

***Nota 29 – Hechos posteriores***

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2015, se acordó entre otro, aprobar el balance al 31 de diciembre de 2014, no distribuir dividendos por las utilidades del año 2014 y ratificar el Directorio de la Sociedad.

Entre el 31 de Marzo de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (28 de Mayo del 2015), no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros a esa fecha.

***Nota 30 – Servicios anexos (no auditado)***

Casino de Juego de Talca S.A. presta servicios adicionales a los servicios propiamente relacionados al juego. Estos servicios consisten en:

Servicio de hospedaje lo cual realiza a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.” mediante el hotel dispuesto en las instalaciones contiguas a las salas de juegos.

También ofrece servicio de comida a través de la Sociedad antes mencionada mediante instalaciones que constituyen un restaurante llamado “Ventura-Festa”, también contiguo a las instalaciones de juego.

Otro servicio ofrecido es el de “eventos” lo cual incluye la disposición de instalaciones para la realización de actividades tales como: conciertos musicales, seminarios, reuniones sociales, almuerzos grupales, fiestas de cumpleaños y otras actividades de la misma naturaleza, para ello se dispone de tres salones y tres salas, instalaciones que se encuentran contiguas a las salas de juego en un piso superior, todo a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.”.

La principal transacción que tiene Casino de Juego Talca S.A. con estos servicios relacionados es la compra de parte de los servicios que se ofrecen, en beneficio especialmente de los jugadores que asisten a las salas de juego y de sus empleados.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

En algunas oportunidades, la Sociedad le otorga préstamos a las sociedades que operan estos servicios anexos para que hagan frente a obligaciones con sus proveedores. (Nota 11 d).

***Análisis razonado de los estados financieros***

EBITDA = (Resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización)

Es un indicador financiero representado mediante la cifra que significa en inglés “Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization”. El EBITDA se calcula a partir del Estado de Resultados, representando el resultado operacional de la sociedad, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones y el impuesto a la renta. Este indicador es utilizado, como medida de rentabilidad y también para efectos de valorización de empresas, entre otros usos.

La metodología que usa Casino de Juego Talca S.A. para determinar el EBITBA es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	(+)
Costo de ventas	(-)
Gastos de Administración	(-)
Depreciación y amortización (*)	(+)

Total EBITDA

La depreciación de los bienes del activo fijo y la amortización de los intangibles, se registra en el rubro Costo de Ventas del Estado de Resultados por Función

La Sociedad ha calculado el EBITDA para los siguientes períodos

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
Ingresos de actividades ordinarias	2.248.913	2.108.027
Costo de ventas	(1.148.361)	(1.079.317)
Gastos de administración	(599.269)	(594.604)
Depreciación	249.681	266.667
Amortización	2.449	3.864
<b>Total EBITDA</b>	<b>753.413</b>	<b>704.637</b>
<b>EBITDA S/Ingresos (*)</b>	<b>34%</b>	<b>33%</b>



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

(\*) El indicador de EBITDA S/Ingresos, se calcula dividiendo el total del EBITDA sobre los Ingresos de actividades ordinarias para los períodos informados.

***Explicación detallada de las principales tendencias de los indicadores***

Tal como se puede apreciar en Nota 21, el periodo terminado el 31 de marzo del presente año 2015, ha experimentado una mejora importante en los ingresos de la Sociedad con respecto a igual periodo del año anterior 2014, equivalente a un aumento de un 7 % en los ingresos totales, explicado básicamente por un aumento de un 8 % en los ingresos provenientes de máquinas de azar.

Tal como se desprende de la Nota 22, este mayor ingreso estuvo acompañado por un aumento menos significativo en Costos de ventas ya que estos aumentaron en un 6 % debido a un buen control de los gastos y mayor eficiencia en el uso de algunos recursos, con lo que la ganancia bruta en 2015 se ha visto incrementada en un 7 % respecto de igual período del ejercicio 2014.

Lo anterior repercutió en un incremento del Ebitda sobre ingreso, pasando de un 33 % a un 34 % de Ebitda sobre ingresos, lo que significó un incremento de un 7 % del total de Ebitda respecto de igual ejercicio del año anterior, que en términos monetarios equivale a M\$ 48.776 de mejoría y un Ebitda total que pasa de M\$ 704.637 a M\$ 753.413 con lo cual la Sociedad incrementó su capacidad de hacer frente a los gastos financieros con respecto a igual ejercicio del año anterior lo cuales además bajaron en forma importante pasando desde M\$ 147.037 en 2014 a M\$ 90.587 en 2015, lo que se refleja en una mejor cobertura de gastos financieros desde 2,71 veces en 2014 a 5,27 veces en 2015.

Respecto de la posición financiera de la Sociedad se observa una disminución en la liquidez corriente desde 0,85 veces al cierre del periodo 2014 a 0,40 veces al cierre del periodo 2015; esto debido a una reclasificación de cuentas por cobrar a empresas relacionadas desde el corto a largo plazo. Además se destaca una baja en los Pasivos Financieros Totales (deuda financiera total) de 33 % desde M\$ 4.091.879 al 31 de marzo de 2014 a M\$ 2.754.551 al 31 de marzo de 2015 lo que es congruente con una mejora en la razón de endeudamiento desde 1,50 veces a 0,97 veces desde el cierre al 31 de marzo de 2014 al cierre al 31 de marzo de 2015.



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

**Índices de resultados**

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
<b>Liquidez</b>		
Liquidez corriente	0.40	0.85
Razón ácida	0.40	0.85
<b>Endeudamiento</b>		
Razón de endeudamiento	0.97	1.50
Proporción de deuda corriente	0.86	0.61
Proporción de deuda no corriente	0.14	0.39
Cobertura de gastos financieros	5.27	2.71
<b>Rentabilidad</b>		
Rentabilidad del patrimonio	0.06	0.05
Rentabilidad del activo	0.03	0.02
Utilidad por acción	2.17	3.25
Rendimiento activos operacionales	0.01	0.01
Retorno de dividendos	-	-

**Índices operacionales**

Detalle	01-01-2015 31-03-2015	01-01-2014 31-03-2014
<b>Retorno de los jugadores por categoría de juego</b>	Índice	Índice
Ruleta	0.72	0.69
Cartas	0.71	0.71
Dados	0.76	0.75
Máquinas de azar	0.93	0.93
Bingo		-
<b>Participación por categoría en los ingresos</b>	Índice	Índice
Ruleta	0.03	0.03
Cartas	0.09	0.09
Dados	0.00	0.00
Máquinas de azar	0.88	0.87
Bingo	-	-
<b>Total Drop/Win por categoría de mesas</b>	Índice	Índice
Ruleta	3.59	3.25
Cartas	3.45	3.44
Dados	4.17	4.02
<b>Retorno real MDA: Win /Total jugador Total in</b>	0.07	0.07
<b>Jugado sobre Drop MDA: Total Jugado o Total in/Drop</b>	2.67	2.60



**CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**al 31 de marzo de 2015 y 31 de diciembre de 2014**

\*\*\*\*\*

La Administración de Casino de Juego Talca S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS). De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras.

Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

**Lientur Fuentealba Meier**  
Gerente General

Talca, 28 de Mayo del 2015